

K pronájmu, Byt 3+kk, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): **4426466** Datum vydání: 14.09.2026

Cena za nemovitost:

28 490 Kč

Lokalita:

Praha 5

Hledáte prostorné a komfortní bydlení na Smíchově, kde máte dostatek místa, vlastní parkování a zároveň dobrou dostupnost do centra Prahy?

Nabízíme moderní byt 3+kk o výměře 75 m² v ulici Na Neklance, Praha 5 – Smíchov. Byt nabízí praktickou dispozici, dostatek úložných prostor a příjemné zázemí pro pohodlné bydlení. Zároveň je z velké části již vybavený, takže se můžete nastěhovat bez nutnosti pořizovat veškeré zařízení od začátku.

Hlavní obytnou část tvoří obývací pokoj propojený s moderní kuchyní. Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči – nechybí velká lednice s mrazákem, trouba, varná deska, digestoř ani myčka. Součástí prostoru je také barový pult s posezením. Obývací část je vybavena sedací soupravou a televizí a navazuje na balkon orientovaný do vnitrobloku.

Byt dále nabízí dva samostatné pokoje. V ložnici se nachází manželská postel a další pokoj disponuje velkorysými vestavěnými skříněmi se zrcadlovými dveřmi, které poskytují dostatek úložného prostoru. Výrazným benefitem je také klimatizace, která zpříjemní bydlení především během letních měsíců.

Koupelna je vybavena vanou a pračkou, toaleta je řešena samostatně.

Součástí nabídky je také sklep a vlastní parkovací stání v garáži domu. V domě je k dispozici výtah.

Velkou předností je samotná lokalita. Na Neklance nabízí příjemné bydlení v klidnější části Smíchova, přitom s dobrou dostupností městské dopravy a veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází tramvajová zastávka i možnosti každodenních nákupů.

Byt je ideální pro zájemce, kteří hledají prostorné, vybavené a komfortní bydlení na Smíchově s vlastním parkováním.

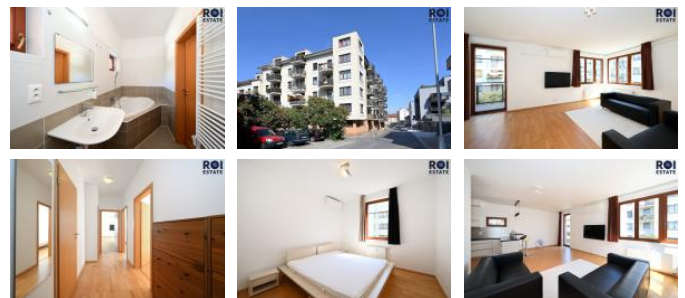
K dispozici je ihned.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S?Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Hoza

Tel:

+420 770 175 764

Email:

filip.hoza@vitom.cz

VITOM reality a finance v.o.s.

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182?182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě).

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů
Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

ID inzerátu ESO:	4426466
Inzerát aktualizován:	14.09.2026
Inzerát vydán:	31.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	75 m2
Plocha sklepa:	5 m2