K pronájmu, Byt 3+kk, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439479** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

26 500 Kč

Lokalita:
Brno-město

Exkluzivně nabízíme pronájem zrekonstruovaného atypického bytu 3+2kk (2x kuchyňský kout, 2x koupena a 2x WC) o CP 75m2 v centru města Brna na velmi klidné ul. Jaselská. Byt se nachází ve zv. přízemí/5.NP cihlového prvorepublikového domu s novým výtahem. Dům je zateplen, nové stupačky, topení, okna a střecha. Orientace: Velký pokoj s kk do klidného vnitrobloku, menší průchozí pokoj a větší pokoj s kk do ulice. 2 pokoje neprůchozí, 1 průchozí. Byt je částečně vybavený, ale po domluvě může být i nevybavený. Vysoké stropy. Vl. plyn. kotel, vlastní měřidla. Max. 5 osob. Měsíční náklady: Záloha na služby 400,-Kč/osoba/měsíčně. El. a plyn se přepisují na nájemníka, současné náklady jsou 3.000,-Kč/měsíčně. Vratná kauce (jistota) 1 nájemné vč. služeb. Sklep v domě není. V domě kabelový internet Vodafone (není součástí služeb, nájemník si zřizuje sám). K nastěhování po domluvě v rozmezí 15.12.2026 až 31.1.2027. Cena k jednání.

ID inzerátu ESO:	4439479
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	26.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	75 m2
Plocha pozemku:	75 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Konopáč Jiří
Tel:
+420 737274218
Email:
jiri.konopac@rkfenix.cz

RK FÉNIX, s.r.o.
Tel:

Adresa:
Pivoňkova 282/10, 637 00 Brno
Web:
www.rkfenix.cz