K pronájmu, Byt 3+kk, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440621** Datum vydání: **05.11.2026**

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný, nezařízený mezonetový byt o rozloze 75 m2, situovaný v žádané lokalitě Prahy 10 – Vršovice. Byt se nachází v 5. patře (6. NP) citlivě zrekonstruovaného činžovního domu.
Klíčové vlastnosti bytu:
Dispozice: Mezonetové řešení nabízí jasné oddělení společenské a soukromé zóny, což bytu dodává pocit vzdušnosti a soukromí.
Stav: Byt je dobrém stavu, připravený k okamžitému dovybavení dle vašeho vkusu.
Vybavení: Pronajímá se jako nezařízený, což vám dává svobodu vytvořit si domov podle vlastních představ.
Budova: Reprezentativní dům po celkové rekonstrukci fasády i vnitřních prostor.
Lokalita a dostupnost:
Ulice 28. pluku kombinuje klid rezidenční čtvrti s výbornou dostupností centra. V bezprostřední blízkosti najdete vyhlášené vršovické kavárny, restaurace a veškerou občanskou vybavenost.
Zeleň: Pár minut chůze od Heroldových sadů nebo vrchu Bohdalec.
Doprava: Skvělá dostupnost MHD (autobusy, tramvaje i vlakové nádraží Vršovice).
Důležité informace:
Patro: 5. patro bez výtahu – ideální pro ty, kteří ocení každodenní „kardio“ a klid bez sousedů nad hlavou.
Dostupnost: Volný od 1.12. 2026.
Nájemné: 25.000,-Kč + poplatky.2.510,-Kč/pro 3 osoby + spotřeba energií, kauce 1 nájem, + provize pro rk















ID inzerátu ESO:	4440621
Inzerát aktualizován:	05.11.2026
Inzerát vydán:	02.11.2026
ID zakázky v RK:	31650
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	75 m2
Zastavěná plocha:	272 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Zdravko Kalfinov
Tel:
731 715 575
Email:
kalfinov@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz