K pronájmu, Byt 3+kk, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440629** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

18 900 Kč

Lokalita:
Olomouc















Nabízíme k pronájmu krásný a prostorný byt o dispozici 3+kk a celkové výměře přibližně 75 m2, který se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v klidné části Šternberka.

Byt je ve výborném stavu a nabízí příjemné a komfortní bydlení s dostatkem prostoru. Jeho velkou předností je vlastní předzahrádka s terasou, která poskytuje ideální místo pro odpočinek, posezení s přáteli nebo ranní kávu.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem a dva samostatné pokoje. K dispozici je také praktická komora a k bytu náleží zděný sklep. Byt se pronajímá jako nezařízený, součástí vybavení zůstává gauč. Okna jsou opatřena sítěmi proti hmyzu. Internetové připojení je možné zajistit za 360 Kč měsíčně.

K bytu je navíc možnost pronájmu parkovacího stání v podzemních garážích za 1 500 Kč měsíčně, takže parkování je pohodlně vyřešeno.

Lokalita nabízí klidné bydlení s velmi dobrou dostupností do centra Šternberka. Obchody, služby i další občanská vybavenost jsou pohodlně dostupné pěšky.

Měsíční nájemné činí 18 900 Kč, zálohy na služby jsou stanoveny na 3 000 Kč měsíčně. Elektřina se převádí na nájemníka. V případě zájmu je možné využít také parkovací stání za 1 500 Kč měsíčně a internetové připojení za 360 Kč měsíčně. Vratná kauce je stanovena ve výši dvou nájmů. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem plus DPH.

Pokud hledáte prostorné, krásné a příjemné bydlení s vlastní předzahrádkou, terasou a možností pohodlného parkování, může být tento byt právě pro vás.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme.

ID inzerátu ESO:	4440629
Inzerát vydán:	02.11.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	75 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Michal Paděra
Tel:
+420 602230968
Email:
padera@musilreality.cz

Musil Reality
Tel:

Adresa:
Schweitzerova 50/84 ,
77900 Olomouc
Web:
www.musilreality.cz