

K pronájmu, Byt 3+kk, 76 m2

íslo inzerátu (ID): 4294835 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

29 500 K

Lokalita:

Praha 6

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 3+kk o výměře 76 m² ve 2. patře dobře udržovaného domu s výtahem, jen pár kroků od stanice metra Dejvická a Vítězného náměstí. Byt se nachází v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy 6 a nabízí pohodlné bydlení s výbornou dostupností do centra města, na letiště i do mezinárodních škol. V blízké vzdálenosti naleznete Pražský hrad, park Stromovka, restaurace, kavárny i kompletní občanskou vybavenost.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí praktické dispozice a řešení. Dominantou je prostorný obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní a jídelním koutem. Součástí bytu jsou dvě samostatné ložnice, z nichž jedna je orientována do klidného zeleného vnitrobloku. Druhá ložnice disponuje velkou vestavnou skříní přes celou stěnu. K dispozici je také praktická komora s další vestavnou skříní, moderní koupelna a samostatná toaleta.

Díky kvalitním protihlukovým trojsklům je byt mimořádně tichý a poskytuje vysoký komfort bydlení i přes výbornou dostupnost města.

Součástí vybavení jsou plovoucí laminátové podlahy, protihluková okna, moderní kuchyňské spotřebiče včetně myčky nádobí, vestavné lednice, trouby, pračky a televizoru. V bytě je instalován vlastní plynový kotel s pravidelnými prováděnými revizemi a servisní správou. K dispozici je také nový plynový sporák.

K bytu náleží prostorný sklep o velikosti 10 m², vhodný například pro uskladnění kol, sportovního vybavení nebo sezónních věcí.

Obyvatelé domu mohou využívat klidný společný vnitroblok se zahradou a lavičkami, který je přístupný pouze rezidentům domu a nabízí příjemné místo k odpočinku.

Dispozice bytu umožňuje pohodlné bydlení rodiny, páru i spolubydlení. Byt je vhodný až pro 4 osoby, například pro dva páry, kolegy nebo studenty hledající kvalitní bydlení v prestižní lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy.

ID inzerátu ESO:	4294835
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Inzerát vydán:	23.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Dvořák

Tel:

+420 732 903 030

Email:

dvorak@realitydvorak.cz



Reality Dvořák s.r.o.

Tel:

Adresa:

Náměstí Jiřího z Lobkovic

2234/5, 13000 Praha

Web:

www.realitydvorak.cz