

K pronájmu, Byt 3+kk, 76 m²

Číslo inzerátu (ID): 4381530 Datum vydání: 12.02.2026

Cena za nemovitost:

31 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Nabízím k pronájmu kompletně zařízený moderní vzdušný byt 3+kk s ohromnou terasou, balkonem, garážovým stáním a prostorným sklepem. Byt se nachází v předposledním podlaží třípatrového domu s výtahem v moderním komplexu Šafránka v lokalitě Praha - Řeporyje.

Plocha bytu je 76 m², terasa má 35m², balkon 12m². Současné dispoziční uspořádání bytu nabízí obývací pokoj s otevřenou kuchyní, jídelnou a přístupem na velkou terasu s krásným výhledem do zeleně, hlavní ložnici s další menší terasou a druhou ložnicí, koupelnu, wc.

V ceně pronájmu je parkovací stání v podzemní garáži a komora, v domě je výtah.

Byt je volný k nastěhování od 15.1.2025. Preferujeme dlouhodobé zájemce. Měsíční nájem 31 000,-Kč, aktuální zúčtovatelné zálohy na služby a poplatky 4500,- Kč/měsíc. Elektřina bude převedena na nájemníka. Vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři jeden měsíční nájem + DPH.

Výborná dopravní dostupnost: ke stanici metra Luka 5 minut.

Veškerá občanská vybavenost - školy, školky, obchody.

Těším se na společnou prohlídku, velice ráda Vás provedu.

ID inzerátu ESO:	4381530
Inzerát aktualizován:	12.02.2026
Inzerát vydán:	26.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Balkón:	15m ²
Terasa:	35m ²
Užitná plocha:	76 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>