

K pronájmu, Byt 3+kk, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4368245 Datum vydání: 16.11.2025

Cena za nemovitost:

38 000 Kč

Lokalita:

Praha 6

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 3+kk 65 m2 s terasou dalších 12 m2, který se nachází v moderní rezidenci Kajetánka, v žádané lokalitě Petynka – Praha 6, v bezprostřední blízkosti Obory Hvězda, Ladronka a parků v Břevnově. Ideální místo pro ty, kdo chtějí žít v zeleni, ale zároveň zůstat pár minut chůze na Hradčany.

Byt se nachází v klidné ulici s minimálním provozem, s výhledem do parku. V okolí jsou vily a upravené zahrady. Lokalita nabízí nerušené bydlení s atmosférou tradiční pražské čtvrti. V okolí je kompletní občanská vybavenost – školy, školky, kavárny, restaurace, obchody i sportoviště.

Díky výborné dopravní dostupnosti se snadno dostanete jak do centra, tak na letiště. Zastávka tramvaje i autobusu je jen pár minut chůze, metro A – Petřiny v dosahu několika minut.

Byt má díky svému umístění v budově zajímavou dispozici. Z jižní strany se nabízí nádherný výhled na park Kajetánka, naopak druhá část bytu je situována na sever do klidné historické zástavby Střešoviček. Vstup do bytu je z přízemí, zatímco do zahrad je výhled z druhého patra.

Srdcem bytu je prostorný obývací pokoj s terasou a s plně vybavenou kuchyňskou linkou. Dvě ložnice, koupelna s vanou, dvě toalety, komora pro pračku se sušičkou. Ke standardu vybavení patří elektricky ovládané předokenní žaluzie.

Lokalita Petynka je vyhlášená svým poklidným charakterem, zelení a blízkostí Pražského hradu, což z ní činí jedno z nejžádanějších míst k životu v Praze 6.

Možnost pronájmu garážového stání.

ID inzerátu ESO:	4368245
Inzerát aktualizován:	16.11.2025
Inzerát vydán:	05.11.2025
ID zakázky v RK:	425673
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Terasa:	12m2
Užitná plocha:	77 m2
Podlahová plocha:	77 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Lusková

Tel:

+420730165156

Email:

lucie.luskova@re-max.cz
RE/MAX AGE

Tel:

Adresa:

**Politických vězňů 1964,
27401 Slaný**

Web: