

## K pronájmu, Byt 3+kk, 77 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4405526 Datum vydání: 21.05.2026

Cena za nemovitost:

**18 000 K**

Lokalita:

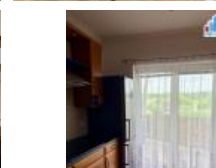
**Plze -m sto**

Hledáte klidné bydlení v Plzni? Nabízíme k pronájmu moderní a prostorný byt 3+kk o podlahové ploše 72 m<sup>2</sup> s balkónem o velikosti 5 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového bytového domu v klidné a vyhledávané lokalitě na adrese Levandulová 37, Plzeň.

Byt zaujme především svým praktickým dispozicím a výborným vybavením, dostatkem přírodního světla a příjemnou atmosférou. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní ským koutem vybaveným moderní kuchyní linkou. K dispozici jsou dále dva samostatné pokoje vhodné jako ložnice, dětský pokoj i pracovna. Součástí bytu je koupelna, samostatné WC a praktický sklep poskytující dostatek úložného prostoru. Příjemným benefitem je také balkon orientovaný do klidného prostředí, který nabízí ideální místo k odpočinku.

Lokalita Plzeň – Újezd patří mezi oblíbené rezidenční části města díky kombinaci klidného bydlení, dostatku zeleně a výborné občanské vybavenosti. V bezprostředním okolí se nachází obchody, školy, školky, restaurace, dětská hřiště i sportovní vyžití. Velkou výhodou je také velmi dobrá dostupnost městské hromadné dopravy. Nedaleko domu se nachází zastávky autobusových linek zajišťující pohodlné spojení do centra Plzně i dalších částí města. Tento byt představuje ideální nabídku pro rodinu, pár i jednotlivce, kteří hledají komfortní bydlení v příjemné lokalitě s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

ID inzerátu ESO:	4405526
Inzerát vydán:	21.05.2026
ID zakázky v RK:	5888
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Balkón:	5m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	77 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Živák**

Tel:

**+420739500243**

Email:

**petr.zivcak@mixreality.eu**
**MIX Reality / Reality -  
Plzeň s.r.o.**

Tel:

**+420 377 322 120**

Adresa:

**P emyslova 111/3, 301 00**
**Plzeň**

Web:

**www.mixreality.eu**