

K pronájmu, Byt 3+kk, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): 4238872 Datum vydání: 30.04.2024

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Hodonín

Nabízíme vám k pronájmu novostavbu bytu 3+kk, CP- 78 m2, v obci Ždánice, okr. Hodonín. Dům kolaudován v 2023.

Byt je v osobním vlastnictví a je umístěn ve 2NP /4 zatepleného cihlového domu s výtahem.

Byt je část. zařízen. Kuch. linka se značkovými vest. značkovými spotřebiči Electrolux- myčka, trouba, vařidlová deska, digestoř, velká lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, v koupelně připojení na pračku. Byt má izolační trojskla, a u dveří na terasu fan coil, podlahy- vynyl a dlažby. Byt má komfortní vyšší stropy i interiérové dveře. Plyn kotelna v domě. Dispozice (v m2): Ob. pokoj s kk- 22,2; Pokoj-12,4; Pokoj -11,1; šatna 2,6; koupelna s vanou 4,7; a samost. WC-1,7; k bytu náleží zděný, velká terasa 9,6. Velký pokoj má vstup na terasu, menší pokoj má francouzský balkon a dále mají pokoje samost. vstupy z prostorné předsíně. K bytu náleží sklep-3; v suterénu. K bytu je dále společná kolárna v domě. Byt bude mít osazeny lustry a svítidla. K bytu je parkovací místo v ceně. Možnost vysokorychl. internetu. Cena: nájem na vyžádání +energie a služby dle počtu osob +kauce 1x. PENB je vynikající – B. Vhodné pro max 4. osoby, pracující, rodinu. Byt je volný ihned. Dlouhodobě.

Doprava BUS č. 642 a 655. Autobusové spojení (Ždánice-Brno Zvonařka: 55.minut), Auto (Ždánice-Brno: 30.minut). 30 minut do Hodonína, 10 minut od Kyjova, 45 minut jízdy autem do Uherského Hradiště. Byt je volný k nastěhování ihned. Město Ždánice se nachází v okrese Hodonín v Jihomoravském kraji a rozkládá se na úpatí Ždánického lesa v nadmořské výšce 226 metrů. V tomto městě žije 2.500 obyvatel. Ždánická hvězdárna a planetárium Oldřicha Kotíka. Sport: fotbalové, hokejbalové a víceúčelové hřiště, tenisové kurty, posilovna, bazén, cyklostezky. Kultura: Ždánická histokola – soutěžní přehlídka historických kol. Stravování: Restaurace Mušketýr (4minuty chůze) Dopravní dostupnost: Mateřská škola, Masarykova základní škola, Kostel Nanebevzetí Panny Marie z roku 1701, Stará radnice z roku 1565 a Zámek. Je to velmi klidná lokalita Moravského Slovácka obklopené lesy, vinicemi a cyklostezkami.

Nezapomeňte si objednat prohlídku

ID inzerátu ESO:	4238872
Inzerát aktualizován:	30.04.2024
Inzerát vydán:	17.04.2024
ID zakázky v RK:	22103
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Terasa:	9m2
Užitná plocha:	78 m2
Podlahová plocha:	78 m2
Plocha sklepa:	10 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Kvasnica

Tel:

604964166

Email:

kvasnica@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Vídeňská 1014/18b,
Štýřice, 69003 Brno**

Web:

www.reality-proradost.cz