K pronájmu, Byt 3+kk, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): **4264800** Datum vydání: **20.11.2026**

Cena za nemovitost:

28 500 Kč

Lokalita:

,

K dlouhodobému pronájmu nabízíme moderní prostorný byt dispozice 3+kk o výměře 78 m2 se dvěma balkóny ve 3. patře novostavby v lokalitě Mýtka v klidné rezidenční části Staré Boleslavi. K bytu náleží parkovací stání v podzemních garážích domu a sklep.

Prostorná hlavní místnost (25 m2) s moderní kuchyní s kvalitními vestavěnými spotřebiči a velkorysými úložnými prostory a volně stojící americkou lednici je jako stvořená pro společně trávený čas s rodinou i přáteli u dobrého jídla a pití. Dostatek světla při vaření i zábavě zajišťují francouzská okna. Z místnosti je rovněž přístup na rohový balkon o ploše 7 m2.

Jedna ložnice (13 m2) se samostatným balkonem a vestavěnou skříní.

Druhá ložnice (14 m2) s francouzským oknem a dvěma vestavěnými skřínemi.

Prostorná moderní koupelna se sprchovým koutem, toaletou a přípojkou pro pračku. V chodbě je pak další samostatná toaleta s umyvadlem, např. pro hosty.

Také předsíň nabízí velkorysé vestavěné skříně s množstvím úložného prostoru. Věšák, botník a zrcadlo u vstupních dveří jsou samozřejmostí.

Celý byt se nese v moderním světlém duchu sázejícím na kvalitní materiály a dává rodině dostatečný prostor k vytvoření útulného domova podle vlastních představ. Všechna okna jsou pak vybavena nadstandardními předokenními roletami s dálkovým ovládáním.

Byt se nachází v nízké novostavbě s výtahem o třech nadzemních podlažích v klidné části obce na severním předměstí s výbornou dopravní obslužností a dostupným nájezdem na D10 Praha - Liberec. V pěší vzdálenosti je mateřská škola, dva supermarkety a lékárna, ale i les pro dlouhé procházky a vyjížďky na kole.

Stará Boleslav je ideálním místem pro sport a rodinnou rekreaci. Nachází se zde např. sportovní areál Houštka s atletickým oválem a tenisovými kurty, jezdecká stáj, fotbalové hřiště, inline stezka a řada dalších sportovních a zájmových klubů.

V ceně je již obsaženo podzemní garážové stání a úložný sklep o výměře 2,6 m2. Za příplatek lze využívat i druhé sousední garážové stání.

K dispozici solidním zájemcům hledajícím dlouhodobé kvalitní bydlení k nastěhování 1. 2. 2027.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Dana Oralová
Tel:
222703030
Email:
podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce
Tel:
608004016
Adresa:
Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno
Web:
idealninajemce.cz

dispozici jsou správci, kteří s Vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme Vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4264800
Inzerát aktualizován:	20.11.2026
Inzerát vydán:	25.07.2024
ID zakázky v RK:	5222
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	78 m2
Podlahová plocha:	78 m2