

K pronájmu, Byt 3+kk, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391504 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

28 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu výjimečný, plně zařízený byt 3+kk o velikosti cca 78 m2 s prostornou terasou (15 m2) a dvěma parkovacími místy v garáži v oblíbeném rezidenčním projektu Nová Papírna, nedaleko historického centra města Plzeň.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží a je kompletně zařízený moderním nábytkem s dostatkem úložného prostoru. Samozřejmostí je klimatizace, která zajišťuje maximální komfort i v letních měsících.

Kuchyňský kout je vybaven jídelním stolem se židlemi a plně vybavenou kuchyňskou linkou se spotřebiči – indukční varná deska, elektrická trouba, myčka nádobí, lednice s mrazákem, digestoř a vestavěná mikrovlnná trouba. Dále v obývací části najdete pohodlnou sedací soupravu, konferenční a TV stolek. V ložnici i v dalším pokoji i v předsíni jsou velké vestavěné skříně.

Ze všech pokojů je přímý vstup na terasu.

Velkou výhodou jsou 2 parkovací místa v garáži. Parkovací místa jsou umístěná v prvním podzemním podlaží, ze kterého výtahem přejdete až k bytu.

Rezidenční projekt nabízí upravené venkovní prostory plné zeleně a příjemnou odpočinkovou zónu pro rezidenty. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – restaurace, kavárny, kulturní zařízení, park, sportoviště, pošta, nákupní možnosti, lékař, škola, školka i zastávky MHD.

Bydlení spojuje klidné prostředí u řeky Radbuzy s výbornou dostupností do centra města.

Doporučujeme osobní prohlídku – podobné byty v této lokalitě bývají rychle pronajaty.

Nájemné je 28 000 Kč vč. jednoho parkování v garáži (možnost za příplatek dalšího parkování v garáži),
+ zálohy na služby 5 000 Kč.

Elektřina, TV, internet si hradí nájemce přímo dodavateli.

Kauce 35000 Kč,

Rezervační poplatek RK 28 000 + 21% DPH.

ID inzerátu ESO:	4391504
Inzerát vydán:	18.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	78 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>