

## K pronájmu, Byt 3+kk, 78 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4402031 Datum vydání: 28.06.2026

Cena za nemovitost:

**23 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme k pronájmu výjimečný byt 3+kk o velikosti 78 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu. Byt zaujme hned na první pohled svou kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí.

Interiér bytu působí vzdušně a světlý díky novým omítkám, sníženým a zatepleným stropům i celkovému modernímu provedení. Díky těmto úpravám si byt udržuje příjemné klima po celý rok a zároveň šetří náklady na energie. Vytápění je řešeno moderními infra radiátory, přičemž v koupelně a na samostatném WC je pro maximální komfort instalováno podlahové vytápění.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Moderní kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči. Dispozice dále nabízí dva samostatné pokoje, které lze flexibilně využít jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu.

Velkým benefitem jsou vestavné skříně v ložnicích i na chodbě. Koupelna i samostatné WC jsou navrženy v moderním designu, který podtrhuje celkový dojem z bytu.

Byt se nachází v klidné a žádané lokalitě, cca 5 minut chůze od Komenského sadů a s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

ID inzerátu ESO:	4402031
Inzerát aktualizován:	28.06.2026
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	3212
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	78 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	78 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	323 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Zuzana Čerešňová**

Tel:

**+420792657777**

Email:

**ceresnova@neonreality.cz**
**Neon reality**

Tel:

Adresa:

**Pod bradova 2738,**
**Ostrava**

Web:

**www.neonreality.cz**