

K pronájmu, Byt 3+kk, 78 m2

íslo inzerátu (ID): 4407108 Datum vydání: 05.06.2026

Cena za nemovitost:

28 800 K

Lokalita:

Praha 4

K pronájmu: světlý a prakticky řešený byt o dispozici 3+kk s balkonem, sklepem a možností parkovacího stání, situovaný ve 2. nadzemní podlaží (bezpečně vysoko) moderního bytového domu (z roku 2009) v ulici Jurkovičova, Praha 11 Háje.

Byt nabízí podlahovou plochu 68 m², plus balkon cca 9 m², který poskytuje příjemný prostor pro ranní kávu i veškeré odpady. Díky dispozici je byt vhodný pro pár, rodinu i nájemce hledající komfortní bydlení s dostatkem úložných prostor a výbornou dostupností.

Dominantou bytu je obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, indukční varnou deskou, myčkou nádobí, digestoří a lednicí s mrazákem. Součástí vybavení je také obývací stůl. Praktické vestavné skříňky se nacházejí v chodbě a jednom z pokojů.

Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je samostatná.

Součástí pronájmu je také:

sklepní kóje umístěná na patře (1,5m²)

možnost využívání společné kolárny.

parkovací stání + 1.000,-K /m² síc

Dům se nachází v ulici Jurkovičova v klidné rezidenční části Prahy 11 Háje, která nabízí ideální kombinaci městské dostupnosti a každodenního komfortu pro běžné bydlení. Ve vzdálenosti cca 500m se nachází stanice metra C Háje, díky které je centrum Prahy dobře dostupné i bez auta. V okolí je kompletní občanská vybavenost: supermarkety, školy, školky, restaurace, lékárny i sportovní a volnočasové zázemí. Lokalita zároveň nabízí dostatek zeleně, park a možností pro procházky i sportovní aktivity.

PENB: C

Pokud hledáte moderní bydlení s balkonem, parkováním a dobrou dostupností do centra Prahy, tento byt čeká na Vás!

Prohlídky možné ihned, k nastavení po dohodě. K této

nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://qara.cz/nemovitosti/pronajem-bytu-3kk-b-68-m-parkovaci-stani-a-sklep-praha-11-haje-ul-jurkovicova/>



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Houdová

Tel:

+420 775904114

Email:

monika.houdova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4407108
Inzerát aktualizován:	05.06.2026
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	78 m ²

Balkón:	9m ²
Užitná plocha:	78 m ²
Podlahová plocha:	78 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²