

K pronájmu, Byt 3+kk, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): 4384017 Datum vydání: 05.03.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu novostavbu bytu 3+kk (79m2) + terasa (14m2) + zahrádka (50m2) v 1.NP rodinného domu na ulici Neředínská v Olomouci - Neředíně. Byt sestává: z chodby, koupelny s vanou, samostatného WC, obývacího pokoje s kuchyňským koutem s novou kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, digestoř s odtažem do komína, myčka na nádobí), ložnice (přístup z chodby), pokoj (přístup z chodby) a terasy s přístupem z obývacího pokoje. Internet rozveden do jednotlivých místností, teplovodní podlahové topení v celém bytě, el.předokenní žaluzie ve všech oknech.. Volné od 1.3..2026. Cena nájmu bytu včetně vyhrazeného úložného prostoru v garáži a včetně terasy je 20.000,-Kč/ měsíc + zálohy na teplo a TUV 2.000,-Kč/měs., voda záloha - 300Kč/měs./osoba + elektřina záloha - 1500Kč/měs. Internet v ceně nájmu. Veškeré spotřeby energií jsou měřitelné. Vyhrazené parkování pro 1 osobní vozidlo před domem - 1500Kč/měs. Dostupnost MHD v místě + veškerá občanská vybavenost v okolí. Vratná kauce 40.000,- Kč. Provize RK 16.000,- Kč + DPH21%. Volejte k prohlídce makléře p.Libora Záhumenského. Prohlídky možné od 27.2.2026.

ID inzerátu ESO:	4384017
Inzerát aktualizován:	05.03.2026
Inzerát vydán:	11.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Terasa:	14m2
Užitná plocha:	79 m2
Podlahová plocha:	79 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Plocha zahrady:	50 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Libor Záhumenský

Tel:

+420 608707895

Email:

info@realinvestplus.cz
**REAL INVEST PLUS,
S.r.o.**

Tel:

585 231 956,

Adresa:

**Rooseveltova 119/51, 779
00 Olomouc**

Web:

www.realinvestplus.cz