

K pronájmu, Byt 3+kk, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388183 Datum vydání: 04.03.2026

Cena za nemovitost:

35 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

Nabízíme pronájem designového bytu 3+kk, o ploše 72m2 s lodžii, ve 2. patře panelového domu s výtahem, ulice Molákova, Praha 8 - Karlín.

Byt s výhledem do zeleně v srdci Karlína, pár kroků od metra B Invalidovna.

Kompletně zrekonstruovaný a plně vybavený nábytkem a spotřebiči.

Obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou včetně vestavěných spotřebičů (myčka, mikrovlnná trouba) a kancelářským koutem pro home office.

Zasklená lodžie orientovaná do klidné zeleně.

Dvě ložnice orientované na sever: hlavní s postelí a úložnými prostory na míru, druhá jako dětský pokoj, pokoj pro hosty nebo pracovna.

Prostorná chodba s vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou, s prostorem pro pračku a sušičku, samostatná toaleta.

Okna se žaluziemi a sítěmi proti hmyzu, vlastní komora na chodbě.

Metro B a tramvaj Invalidovna 500 m, park u domu, cyklostezky, restaurace, kavárny, školky, školy v okolí. Centrum za 10 min MHD.

Volný od 1. dubna 2026.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4388183
Inzerát vydán:	04.03.2026
ID zakázky v RK:	11266
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	72 m2
Podlahová plocha:	79 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Blanka Sovová**

Tel:

773509003

Email:

sovova@donnareality.cz**Realitní kancelář****Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000**Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/