

K pronájmu, Byt 3+kk, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): 4390885 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

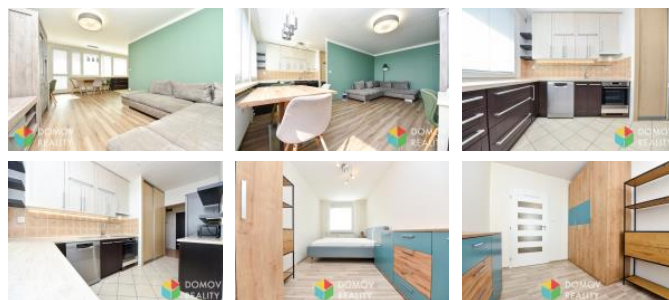
20 000 Kč**Lokalita:**
Beroun

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt s dispozicí 3+kk o velikosti 71 m2, který se nachází v 10. patře panelového domu v ulici Košťálkova. Srdcem celého bytu je velkorysý a vzdušný obývací prostor propojený s kuchyní, který vznikl odstraněním části příčky. Z něj je zároveň vstup na lodžii o velikosti 6 m2. Díky jihozápadní orientaci je interiér, ve kterém se nacházejí ještě dva další pokoje, po celý den zalitý přirozeným světlem a působí velmi teple a útulně. Z oken a lodžie se navíc nabízí jedinečný výhled na údolí řeky Litavky, který vám zpříjemní každý den.

Byt prošel důkladnou modernizací v roce 2024, při které byla vybudována nová koupelna a samostatné WC. O váš komfort se stará klimatizace s možností ovládání přes mobilní aplikaci, což oceníte zejména při návratu v letních měsících. Kuchyně je vybavena moderními spotřebiči včetně indukční desky, trouby, myčky a lednice. K dispozici je také pračka se sušičkou. Velkým benefitem je dostatek úložného prostoru zajištěný dvěma velkými vestavěnými skříněmi a dalšími skříněmi v obou pokojích. Byt se pronajímá kompletně zařízený nábytkem – kromě zmíněných skříní zde zůstává také pohovka, obývací stěna, postele, jídelní i pracovní stůl. Do bytu je zavedený vysokorychlostní internet. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 3 m2 a parkování je možné přímo před domem.

Byt je připravený k nastěhování. Pokud hledáte moderní domov, kde stačí jen vybalit kufry a užívat si klid a výhled, neváhejte mě kontaktovat pro domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4390885
Inzerát vydán:	13.03.2026
ID zakázky v RK:	6359
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	71 m2
Podlahová plocha:	79 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Syblík**

Tel:

603363935

Email:

syblik@domov-beroun.cz**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz