

K pronájmu, Byt 3+kk, 79 m²

číslo inzerátu (ID): 4394630 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

15 500 K

 Lokalita:
Opava

Tento byt není "poblíž", nebo "nedaleko" centra. Je to skutečné centrum města. Nabízíme k pronájmu velmi hezký a slunný byt na Kolářské ul. v Opavě. Byt je kuchyňská linka s vestavnou lednicí, sklokeramickou varnou deskou, horkovzdušnou troubou, pračkou, jídelním stolem se židlemi, konferenčním stolem a dalším vestavným nábytkem, jako například vestavné skříň v chodbě, manželská postel v ložnici, pracovní stůl v pokoji a televizní stůl na obývacím pokoji. V koupelně je velký sprchový kout, WC a pračka. V obývacím pokoji je francouzské okno s balkonem a nádherným výhledem na Horní náměstí. V domě je výtah, parkoviště je ve dvoře za domem. Není nutné popisovat, co všechno Vám bydlení v centru nabízí, ale přece jen ... MHD do všech směrů města, kavárny, cukrárny, restaurace, obchody, lékárny, školy, školky a mnoho dalšího. Zálohy na služby jsou podle spotřeby typické rodiny - 5.500,-K měsíčně, elektroměr (pouze běžné spotřebiče - pračka, lednička, svícení) se převádí na nájemníka. Vratnou kaucí 31.000K Vám majitel uloží na spořicí účet a výnosy Vám budou každoročně vypláceny.

ID inzerátu ESO:	4394630
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	26115
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	79 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	79 m ²
Podlahová plocha:	79 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Kořistka
Kořistka

Tel:

734446660

Email:

koristka@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova t. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz