

K pronájmu, Byt 3+kk, 79 m2

íslo inzerátu (ID): 4407794 Datum vydání: 04.06.2026

Cena za nemovitost:

41 500 K

Lokalita:

ENGLISH BELOW

Představte si, že se každé ráno probouzíte v úplně novém bytě, kde ještě nikdo před vámi nebydlel – v moderní novostavbě prestižního rezidenčního projektu SUOMI Hloubětín. V prostorném bytě 3+kk v 8. patře se vám po otevření dveří do obývacího pokoje s kuchyní doslova zatají dech: před vámi se rozprostírá jedinečný, ničím nerušený výhled na Prahu a okolní parky, který vytváří pocit klidu, vzdušnosti a výjimečnosti, jaký v běžném městském bydlení nezažijete.

Interiér bytu podtrhuje luxusní vestavný nábytek od renomované značky Hanák – precizní zpracování, čisté linie a nadčasový design vytvářejí harmonický domov. Byt je promyšlen tak, aby splnil všechny nároky současného komfortního života: dostatek úložných prostor, prakticky řešená kuchyňská linka, kvalitní materiály a velká okna, která celý prostor zalévají denním světlem. Díky poloze v horním patře si užijete nejen krásné výhledy, ale i maximální soukromí a ticho.

Projekt SUOMI Hloubětín je známý svou výjimečnou koncepcí inspirovanou skandinávským stylem: spoustou zeleně, dřevěnými prvky, klidnými prošívanými zónami a přátelskou atmosférou rezidenční čtvrti. Skvělá je i dopravní dostupnost – v docházkové vzdálenosti jsou zastávky MHD, nedaleko stanice metra a rychlé napojení na důležité městské tahy.

Nájemné bytu činí 41 500 Kč /m² síc + poplatky za služby včetně topení a vody podle počtu osob + el. energie, internet, televize, pojištění.

Nájemné garážového parkovacího stání činí 2 000 Kč /m² síc + poplatky za služby.

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu + provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH 21 %.

ENGLISH

Imagine waking up every morning in a completely new apartment where no one has ever lived before – a modern building in the prestigious residential project SUOMI Hloubětín. In this spacious 3-room apartment on the 8th floor, your breath will be taken away the moment you open the door to the living room with kitchenette: in front of you stretches a unique, unobstructed view of Prague and the surrounding parks.

The interior of the apartment is enhanced by luxurious built-in furniture from the renowned brand Hanák. The apartment has been thoughtfully designed to meet the demands of modern comfortable living: ample storage space, a practically designed kitchenette, high quality materials and large windows that flood the entire space with natural light.

The SUOMI Hloubětín project is known for its exceptional concept



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

inspired by Scandinavian style: abundant greenery, children's playgrounds, quiet pedestrian zones and the friendly atmosphere of a residential neighborhood. Transport connections are excellent as well.

The monthly rent for the apartment is CZK 41,500 + service charges including heating and water + electricity, internet, TV and insurance.

The monthly rent for the garage parking space is CZK 2,000 + service charges.

Security deposit in the amount of one month's rent + agency commission in the amount of one month's rent + 21% VAT.

ID inzerátu ESO:	4407794
Inzerát vydán:	04.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	79 m2