

K pronájmu, Byt 3+kk, 79 m²

Číslo inzerátu (ID): 4430292 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

35 000 Kč

Lokalita:

Praha 1

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk, o ploše 77m², v 5. patře činžovního domu s výtahem, ulice Vinohradská, Praha 2 - Vinohrady.

Dům se nachází přímo naproti Olšanským hřbitovům, přibližně 2 miny chůze od stanice metra A Flora a nákupního centra Atrium Flora.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je bez nábytku. K dispozici je moderní kuchyňská linka, pračka, sušička a vestavěné skříně s dostatkem úložných prostor. Dispozici tvoří kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj, ložnice a pracovna či studovna.

K bytu náleží dvě koupelny, z nichž jedna je vybavena vanou a druhá sprchovým koutem a toaletou.

Dále balkon orientovaný do klidného vnitrobloku a sklep.

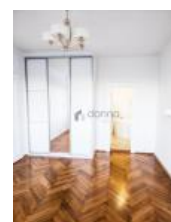
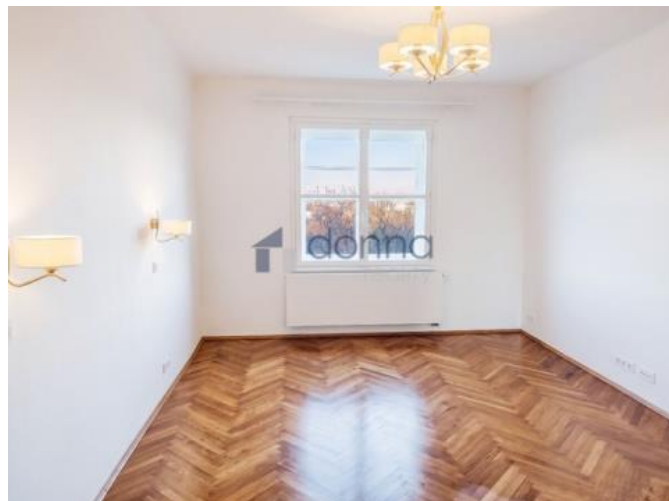
Vytápění bytu je zajištěno elektrokotlem. Podlahy: dlažba, parkety a vinyl.

Výborná dostupnost centra Prahy a kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Volný od 1. října 2026.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4430292
Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	11730
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	79 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	77 m ²
Podlahová plocha:	79 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Špitálská

Tel:

607956072

Email:

spitalska@donnareality.cz
Realitní kancelář
Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/