

## K pronájmu, Byt 3+kk, 80 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 3704147 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

**25 000 K**

Lokalita:

**Praha 5**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+kk v atraktivní lokalitě Praha - Smíchov s dobrou dopravní dostupností. Byt o celkové výměře 80 m<sup>2</sup> se nachází v prvním podlaží cihlového domu s výtahem. K bytu patří balkon a možnost parkování v areálu přístupném pouze pro rezidenty.

Byt se nabízí vybavený. Plynová kuchyňská linka disponuje lednicí, myčkou, mikrovlnnou troubou, elektrickou troubou, sklokeramickou deskou a digestořem. V kuchyni se dále nachází jídelní stůl s židlemi. Obývací část je nezařízená. Z pokoje se vchází na balkon. Další dvě ložnice jsou nevybavené. Součástí koupelny je vana, umyvadlo se zrcadlem a pračka. Toaleta je oddělená. Pětidílný byt nabízí dostatek úložného prostoru díky prostorné skříni. Pokoje jsou neprůchozí.

Byt je ve skvělé lokalitě, kde je veškerá občanská vybavenost. Najdeme zde restaurace, poštu, lékárnu, základní školu atd. Dopravní dostupnost zajišťují zastávky MHD - tramvajová zastávka Klamovka, je vzdálená jen pár minut chůze od domu.

Byt je volný k nastoupení od 1.6.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	3704147
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	01.10.2019
ID zakázky v RK:	904
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	80 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Orlová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**