

K pronájmu, Byt 3+kk, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372639 Datum vydání: 30.11.2025

Cena za nemovitost:

28 500 Kč

Lokalita:

Praha 9

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt 3+kk o velikosti 80 m² s balkonem a garážovým stáním, situovaný v klidné části Prahy 9 na Marešově ulici – Černý Most. Byt se nachází v moderním rezidenčním domě s výbornou občanskou vybaveností a skvělým dopravním spojením.

Dispozice a vybavení bytu

- Velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (vestavěné spotřebiče, myčka, trouba, varná deska, lednice).
- Dva samostatné neprůchozí pokoje – ideální pro páry, rodinu nebo jako ložnice + pracovna.

- Samostatná toaleta

- Koupelna s vanou

- Balkón přístupný z obývacího pokoje

- Garážové stání v ceně

- Byt je částečně vybaven: k dispozici pračka, sedačka, jídelní set, skříňe a úložné prostory (šatna, technická místnost)

Byt působí útulně, je dobře dispozičně řešený a připravený k okamžitému nastěhování.

Výhody lokality – Černý Most

- Výborná dopravní dostupnost – metro B Černý Most pár minut, rychlý nájezd na Pražský okruh i dálnice.

- DC Černý Most, IKEA, Hornbach a další velké obchody v docházkové vzdálenosti.

- Všecká občanská vybavenost: školy, školky, pošta, lékaři, sportoviště.

- Zeleň a odpočinek: v blízkosti cyklostezky, park U Čeňku a přírodní park Klánovice–Čihadla.

- Klidná rezidenční čtvrť s dostatkem parkovacích i volnočasových možností.

Zaujala Vás tato nabídka? Chtěli byste se dozvědět více?

Neváhejte nás kontaktovat na uvedené telefonním čísle v pracovní dny mezi 8.00 a 17.00 či prostřednictvím emailu.

Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominik Żołędziewski

Tel:

+420 778 532 274

Email:

**dominik.zoledziewski@vito
m.cz**

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.

ID inzerátu ESO:	4372639
Inzerát vydán:	30.11.2025
ID zakázky v RK:	6298
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	80 m2