

K pronájmu, Byt 3+kk, 80 m2

íslo inzerátu (ID): 4403890 Datum vydání: 12.05.2026

Cena za nemovitost:

25 000 K

Lokalita:

,

Pronájem nového bytu 3+kk s balkonem | 73 m² | ICON PARK
Kladno

Hledáte moderní, nově vybudované bydlení ve vyšším standardu s
výbornou dostupností do Prahy?

Máme pro Vás exkluzivně k pronájmu zcela novou bytovou
jednotku 3+kk v prestižním developerském projektu ICON PARK.

Upozornění!: Fotografie bytu byly pořízeny před instalací níže
uvedených zařízení a podlahy !!

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží a nabízí promyšlenou
dispozici o podlahové ploše 73,1 m². Součástí bytu je také
prostorový balkon o velikosti 12,9 m², který nabízí příjemný prostor
pro odpočinek.

Dispozice:

obývací pokoj s kuchyňským koutem – 26,6 m²
ložnice – 12,4 m²
druhý pokoj / pracovna / dětský pokoj – 13,2 m²
koupelna s vanou
samostatné WC
prostorná předsíň

Vybavení bytu:

Byt je zcela nový, dosud neobývaný a kompletně vybavený:

moderní kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů:
lednice s mrazákem
myčka nádobí
varná deska
digesto
dveře s baterií

v ložnici je součástí šatní skříň IKEA PAX

moderní koupelna ve vysokém standardu

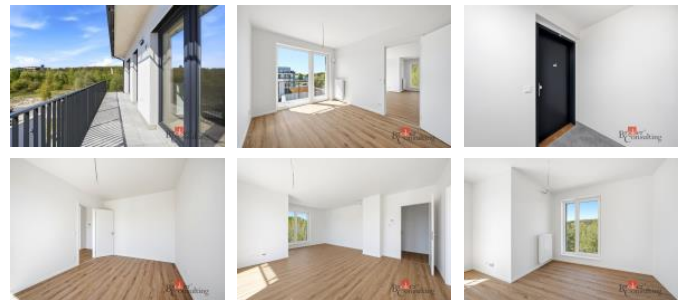
Proč právě ICON PARK?

dynamicky se rozvíjející lokalita v rámci Kladna
moderní standardy bydlení a promyšlená architektura
služby a zázemí přímo v areálu pro pohodlný každodenní život

Exkluzivně pro rezidenty projektu:

Státní mateřská škola přímo v areálu
– plánované otevření 09/2026
– přednostní přijetí pro děti rezidentů projektu

Stylová kavárna s komunitní atmosférou



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

– plánované otevření 06/2026
– ideální místo pro ranní kávu, pracovní schůzky i sousedská setkání

Komfortní bydlení s drazem na komunitu, bezpečí a čas pro rodinu.

Rozpis financování:

nájemné: 25 000 K / m síc

zálohy na služby: 4 500 K / m síc

vratná kauce: 25 000 K (1 měsíční nájem)

provize RK: 25 000 K + DPH

V ceně:

ústečně vybavený byt s prostorným balkonem
garážové parkovací stání
sklepní kóje

Byt je ideální pro pár, rodinu nebo nájemce, kteří hledají kvalitní bydlení v novostavbě.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4403890
Inzerát vydán:	12.05.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	80 m ²