

## K pronájmu, Byt 3+kk, 80 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4407497 Datum vydání: 03.06.2026

Cena za nemovitost:

**29 990 K**

Lokalita:

## Brno-venkov

Luxusní byt 3+kk s terasou, s garáží a parkovacím stáním venku – Moravany u Brna

Hledáte nadstandardní bydlení, které spojuje moderní design, vysokou úroveň vybavení a klidnou lokalitu? Nabízím k pronájmu elegantní byt 3+kk o užitné ploše 80 m<sup>2</sup> na ulici Višňová v Moravanech u Brna.

Dispozice a vybavení bytu:

- prostorný obývací pokoj s plynulým přechodem do plně vybavené kuchyně
- moderní kuchyňská linka se spotřebiči
- ložnice s křeslem a útulným designem
- pracovna/hostovský pokoj
- šatna s dostatkem úložného prostoru
- stylové osvětlení a prakticky řešený interiér
- prostorná terasa s krásným výhledem a soukromím
- koupelna, samostatné WC

Další výhody:

- vlastní garáž pro bezpečné parkování + vlastní parkovací stání (celkem tedy 2 parkovací místa)
- klidná lokalita s výbornou dostupností do Brna
- v okolí kompletní občanská vybavenost (školy, obchody, restaurace, zeleň)

K nastoupení od 1.9.2026. Ideální volba pro náročné nájemníky hledající komfort, prostor a styl.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat – ráda s vámi domluví prohlídku.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na bezplatnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na byt).



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Smetanová**

Tel:

**+420 770 393 815**

Email:

**lucie.smetanova@vitom.cz**

**VITOM reality a**

**finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Videňská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

Za idíme p epis energií.

Možnost vým ny bytu za v tší/menší/jinde z portfolia byt  
GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další m sta).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivn ější.

ID inzerátu ESO:	4407497
Inzerát vydán:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	6639
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Terasa:	6m2
Užitná plocha:	80 m2