

## K pronájmu, Byt 3+kk, 80 m2

íslo inzerátu (ID): 4409175 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

**22 000 K**

Lokalita:

## Mladá Boleslav

Hledáte prostorné a kompletně vybavené bydlení v docházkové vzdálenosti od Škoda Auto?

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk se zasklenou lodžii, který se nachází ve 2. patře panelového domu v ulici Havlíčkova v Mladé Boleslavi. Byt je moderně zařízen a připraven k nastěhování bez dalších investic.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s jídelním koutem a kuchyňskou linkou vybavenou myčkou, lednicí, plynovým sporákem a troubou. K dispozici jsou dvě samostatné ložnice, šatna, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Součástí vybavení je také nová sedací souprava, jídelní stůl se židlemi, barový pult s novými barovými židlemi a vestavné skříň. Stačí si přivést osobní věci a můžete bydlet.

Dispozice

- obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou
- dvě samostatné ložnice
- šatna
- koupelna se sprchovým koutem
- samostatné WC
- zasklená lodžie

Technické informace

- panelový dům
- 2.patro
- zrekonstruovaný byt
- kompletní vybavení dle fotografií
- zasklená lodžie

Pro koho je nemovitost vhodná

- zaměstnanci Škoda Auto
- rodinu
- zájemce hledající vybavené bydlení bez nutnosti poizovat nábytek

Lokalita

Ulice Havlíčkova patří mezi oblíbené části Mladé Boleslavi díky kombinaci klidného prostředí a výborné dostupnosti. Areál Škoda Auto je vzdálen přibližně 5 minut chůze, zastávka MHD pouhé 2 minuty od domu. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, školy, školky, zdravotní služby, restaurace i další občanská vybavenost. Výhodou je také rychlá dostupnost centra města.

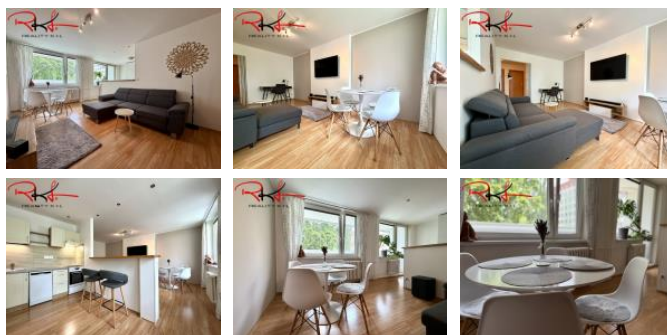
Hlavní výhody

- kompletně vybavený byt
- dvě samostatné ložnice
- šatna
- zasklená lodžie do zeleně
- 5 minut pěšky do Škoda Auto
- klidná lokalita

Pro další kladené otázky

Kdy je byt k dispozici?

Byt je volný od 1. 7. 2026.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Libor Kašíka**

Tel:

**731 407 947**

Email:

**kasicka@realitykl.cz**

**REALITY K+L**

Tel:

**739513386**

Adresa:

**Blahoslavova 189, 9301**

**Mladá Boleslav**

Web:

**www.realitykl.cz**

#### Podmínky pronájmu

- Nájemné: 22.000 K / m síc
- Zálohy na služby: 3.200 K / m síc (pro 3 osoby)
- Elektrina, plyn a internet: 1.300 K / m síc
- Celkové měsíční náklady: cca 26.500 K / m síc
- Kauce: 44.000 K
- Služby RK: celkové nájemné

Informace o nemovitosti jsou uvedeny dle podklad poskytnutých vlastníkem. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Reality K+L – profesionální realitní služby od roku 2005.

ID inzerátu ESO:	4409175
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	14.06.2026
ID zakázky v RK:	2470
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Lodžie:	10m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	80 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	988 m <sup>2</sup>