

K pronájmu, Byt 3+kk, 80 m²

Číslo inzerátu (ID): 4426799 Datum vydání: 02.09.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a útulný byt 3+kk (80 m²) s terasou (12 m²) na adrese U Stadionu v Kuřimi! Díky své poloze se nachází v klidné a příjemné lokalitě, která nabízí bohatou občanskou vybavenost, výhledovku na Svitavy/Brno, přírodu, parky, sportoviště a mnoho dalšího. Byt se nabízí částečně vybavený. Ve vstupní chodbě se nachází vestavěné skříně, dětský pokoj (2x postel, pracovní stoly, skříně, vstup na terasu), ložnice (vestavěná skříň), obývací prostor (jídelní stůl + židle) s kuchyňskou linkou a spotřebiči (indukce, trouba, digestoř, mikrovlnka, myčka, lednice s mrazákem), úložné prostory a vstup na terasu.

V koupelně se nachází vana, umyvadlo a prostor pro pračku a sušičku. Toaleta je oddělena.

Pro váš relax je zde prostorná terasa s výhledem na jih a byt je vybaven klimatizací.

K bytu náleží sklepní kóje a je zde možnost si pronajmout 2 parkovací stání u domu za příplatek.

Měsíční nájem je 25 000 Kč + 6 000 Kč za energie a služby.

Internet si klienti hradí sami.

Vratná kauce je 40 000 Kč. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem.

Provize je 1x nájem + 21% DPH.

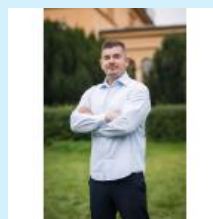
V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4426799
Inzerát vydán:	02.09.2026
ID zakázky v RK:	18733
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Terasa:	12m ²
Užitná plocha:	80 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Chudoba

Tel:

+420 724 405 301

Email:

martin.chudoba@realspektrum.cz
REAL SPEKTRUM,
a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město

Web:

www.realspektrum.cz/