

K pronájmu, Byt 3+kk, 81 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379911 Datum vydání: 24.02.2026

Cena za nemovitost:

34 000 Kč

 Lokalita:
Praha 8

Nabízíme k pronájmu byt 3+kk/ lodžie, plocha 74m2 + lodžie 7m2, v 7. patře panelového domu s výtahem, ulice U Sluncové, Praha 8 - Karlín. Byt je po částečné rekonstrukci, je vybavený novou kuchyňskou linkou, je částečně zařízený nábytkem - po dohodě možno dovybavit, nové podlahy, interiérové dveře, výmalba, 2 samostatné ložnice vybaveny vestavěnými skříněmi, koupelna s rohovou vanou a samostatné WC, okna orientována na jih a západ s výhledem na Pražský hrad. K bytu náleží sklepní koje cca 1 m2 v přízemí domu.

V bezprostřední blízkosti je metro B Invalidovna, tramvajová zastávka a také park Kaizlovy sady. Vhodné pro nekuřáky, bez zvířat, 1-2 osoby.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4379911
Inzerát aktualizován:	24.02.2026
Inzerát vydán:	15.01.2026
ID zakázky v RK:	11146
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	81 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	74 m2
Podlahová plocha:	81 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Blanka Sovová

Tel:

773509003

Email:

sovova@donnareality.cz
Realitní kancelář
Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000
 Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/