

K pronájmu, Byt 3+kk, 81 m²

Číslo inzerátu (ID): 4427074 Datum vydání: 05.09.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k pronájmu krásný, světlý a zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk s lodžii o výměře 81 m². Byt se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem na ulici Hrabákova, Praha 11 - Chodov. Lodžie o velikosti 6 m² je zasklená a orientovaná na východ.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, při které byla změněna dispozice, nová elektroinstalace, koupelna, WC, kuchyňská linka, nově vybudované úložné prostory a moderní toaleta. Po vstupu do bytu se ocitnete v prostorné předsíni, ze které je vstup do všech ostatních místností. Pokud se dáte doprava, chodba vás zavede do dvou samostatných pokojů. Vstupy do koupelny a toalety jsou také samostatné. Jeden z pokojů má navíc vedlejší úložný prostor.

Pokud se dáte po vstupu do bytu doleva, vejdete do obývacího pokoje nebo kuchyňského koutu. Koupelna je samostatná a je vybavena vanou a umyvadlem. Z obývací místnosti je pak vstup na lodžii. Na podlahách bytu je položena dlažba a plovoucí podlaha. Topení je ústřední, dálkové. Okna jsou plastová.

Byt je pronajímán nezařízený, jak je vidno na fotografiích, a je připraven k vybavení dle vlastních představ nájemců. Nabízí opravdu velkorysé prostory, vhodné i pro rodinu s dětmi. V okolí domu se nachází vše, co potřebuje mladý pár s dětmi i bez dětí – obchody, restaurace, školky, školy, zdravotnická zařízení, pošta a parky. Dopravní dostupnost na metro C je skvělá, autobusová zastávka je také v blízkosti.

Byt je volný ihned.

Vzhledem k lukrativnosti nabídky neváhejte kontaktovat makléře co nejdříve.

ID inzerátu ESO:	4427074
Inzerát aktualizován:	05.09.2026
Inzerát vydán:	03.09.2026
ID zakázky v RK:	67122
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	81 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	72 m ²
Podlahová plocha:	81 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Novák

Tel:

+420 777 276 667

Email:

novak@soccer-reality.cz
Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz