K pronájmu, Byt 3+kk, 81 m2

Číslo inzerátu (ID): **4436386** Datum vydání: **13.10.2026**

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Exkluzivně Vám nabízím pěkný a prostorný byt 3+kk o celkové výměře 81 m2 na ulici Sadová v Ostravě. Jedná se o žádanou lokalitu s kompletní občanskou vybaveností v blízkosti centra města. Prostorný byt je vybavený nábytkem. Celý pozemek včetně parkovacího místa kolem domu je oplocený.

Základem denní části je kuchyň včetně kuchyňské linky s vestavnými spotřebiči (vestavěná el. trouba, varná deska, myčka nádobí, kávovar, lednice a digestoř) a obývací pokoj. Velkorysý obývací pokoj je včetně nábytku a jídelny, která plynule navazuje na kuchyňskou linku.

Dětský pokoj má postele s úložným prostorem a dřevěný nábytek vyrobený na míru. Prostorná ložnice je také vybavena nábytkem a manželskou postelí, a je zde vstup na balkón. V ložnici je dále velká vestavná skříň včetně úložných programů s osvětlením. V bytě je kombinace plovoucí podlahy, dlažby a koberců. Koupelna má vanu se sprchovou zástěnou, pračku, sušičku, topný žebřík. Všude je keramický obklad a dlažba. Závěsné WC je samostatné.

Bytový dům je udržovaný s vlastním parkováním a oploceným pozemkem. Byt je velmi pěkný a kompletně vybavený. K bytu lze dokoupit jedno parkovací místo a jedno garážové stání. Celkem tedy můžete mít parkování pro dvě vozidla.

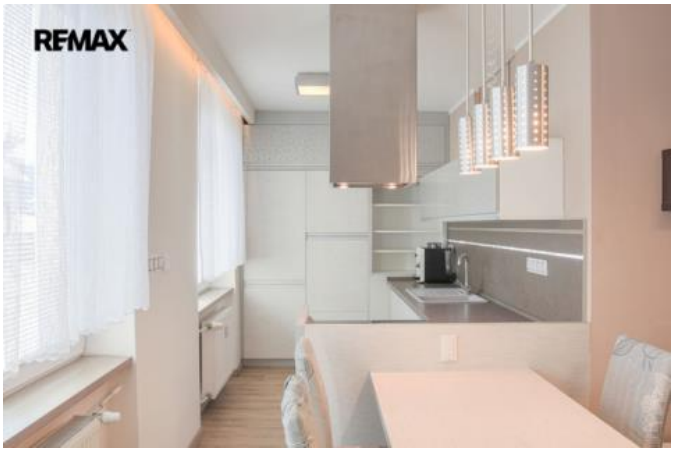
Byt se nachází ve skvělé lokalitě u Komenského sadů s kompletní občanskou vybaveností v dosahu pěší chůze. Pro bližší informace, a prohlídku prosím volejte.

Cena: pronájem 19 000,- Kč + služby 6 000,- Kč (voda, topení, parkování) za měsíc. Kauce je 35 000,- Kč. Elektřinu si nájemník převádí na sebe. Možnost využít také sklep. Bližší informace Vám rád sdělím telefonicky, nebo na prohlídce. Byt je aktuálně volný.

We offer for rent a large apartment in ul. Sadová, Ostrava. The apartment has separate two bedrooms and large livingroom with dining room a with kitchen. Entrance to the balcony is possible from master bedroom. Kitchen is including all necessary appliances with fridge and dishwasher. The bathroom has sink, bath, washing machine a dryer, and toilet is separate.

Price: rent apartment 19 000 CZK + apartment utility fee is 6 000 CZK (including water, heating, parking). The tenant transfers the electricity to himself. The apartment is available. Deposit is 35 000 CZK. The fee for RE/MAX for mediation is 1x rent including utility fee services. One parking space and one garage space can be rented for an additional fee. You can have parking for two cars. For more information please call or send email. Thank you. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4436386
Inzerát vydán:	13.10.2026















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Adamčík
Tel:
+420 739 604 767
Email:
vaclav.adamcik@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE Reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Roháčova 3339/5, 70200 Ostrava
Web:
www.remax-centrum.cz

ID zakázky v RK:	447994
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	81 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	81 m2
Podlahová plocha:	81 m2
Plocha sklepa:	2 m2