

K pronájmu, Byt 3+kk, 82 m2

Číslo inzerátu (ID): 4390650 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Nabízíme Vám k pronájmu vybavený byt 3+kk s garážovým stáním v Brně - Chrlicích, ulice Jánošíkova.

Bytová jednotka o CP 82 m2 se nachází ve druhém patře bytového domu bez výtahu.

Dispozice: chodba se vstupy do všech místností bytu – dětský pokoj (14,4 m2), ložnice (15m2), obývací pokoj s kk (25,7m2), koupelna, samostatná toaleta, prostorná šatna. Součástí bytu je také balkon s krásným výhledem do okolí, byt nedisponuje sklepní kóji. Součástí bytu je také garážové stání pro Váš automobil.

Byt je plně zařízený vybavením/nábytkem, které vidíte na fotografiích. Byla odvezena pouze postel z dětského pokoje. Vybavení bytu není podmínkou pronájmu, může být majitelem odvezeno, kromě vestavěných skříní.

V ložnici je klimatizace, okna disponují novými elektrickými předokenními roletami. Orientace bytu je na západ.

Byt má nové podlahy v dětském pokoj a obývacím pokoji a nový kotel - není na fotografiích.

Nájem činí 21.000,-Kč + 6.000,-Kč je záloha na energie a služby. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 27.000,-Kč. V ceně je také parkovací stání v domě.

Nájem je vhodný pro max. 4 osoby. Menší zvíře nevadí. Byt je pro Vás volný od 1.5.2026. Jedná se o žádanou lokalitu, veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkosti.

ID inzerátu ESO:	4390650
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	82 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	82 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Najman

Tel:

+420 731 619 424

Email:

pnajman@tdreal.cz

TD REAL s.r.o.

Tel:

774444101

Adresa:

Charbulova 96/168, 61800
Brno

Web: