

K pronájmu, Byt 3+kk, 82 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418934 Datum vydání: 27.07.2026

Cena za nemovitost:

21 500 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Prostor, promyšlená rekonstrukce a adresa, která patří mezi nejžádanější v Olomouci. Tři důvody, proč si tenhle byt zaslouží vaši pozornost. A až projdete jeho dveřmi, velmi rychle zjistíte, že tím jeho přednosti zdaleka nekončí.

Dispozice 3+kk poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení páru, rodiny i studentů. Srdcem bytu je prostorná kuchyně s kompletně vybavenou kuchyňskou linkou – k dispozici je myčka, lednice, mikrovlnná trouba, plynový sporák i digestoř. Součástí vybavení jsou také pračka, vestavěné úložné prostory v chodbě a pohovka.

Velkým benefitem je právě provedení rekonstrukce. Není sice z loňského roku, ale od začátku byla navržena s důrazem na kvalitu, funkčnost a nadčasový vzhled. Díky tomu působí byt stále velmi svěže a nabízí komfort, který bez problémů obstojí i vedle mnoha výrazně novějších rekonstrukcí.

Příjemným bonusem je koupelna s vanou, sprchovým koutem i dvěma umyvadly. K bytu navíc náleží možnost využívat společnou zahradu s vlastními záhony – příjemný benefit, který se dnes jen tak nevidí. To vše doplňuje vyhledávaná lokalita Lazce. Klidné prostředí, dostatek zeleně, kompletní občanská vybavenost a rychlá dostupnost centra dělají z této části Olomouce jedno z nejpříjemnějších míst pro bydlení.

Měsíční zálohy na energie a služby činí přibližně 7 000 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná jistota ve výši 40 000 Kč a provize realitní kanceláři odpovídající jednomu měsíčnímu nájmu + DPH.

Pokud hledáte byt, který kombinuje prostor, kvalitní zpracování a skvělou adresu, budu se těšit na osobní prohlídku. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4418934
Inzerát vydán:	27.07.2026
ID zakázky v RK:	444693
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	82 m2
Balkón:	8m2
Užitná plocha:	82 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	211 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Patrik Malý

Tel:

+420603174172

Email:

patrik.maly@re-max.cz
RE/MAX
 MONARCHA

RE/MAX MONARCHA

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,
 779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha