

K pronájmu, Byt 3+kk, 82 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428889 Datum vydání: 13.09.2026

Cena za nemovitost:

32 000 Kč

Lokalita:

Praha 1

Nezařízený byt 3+kk o celkové ploše 82 m2, situovaný ve 3. patře reprezentativního historického domu s výtahem přímo na I. P. Pavlova na Vinohradech. Poloha nabízí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost přímo v místě, včetně metra C a tramvajových linek.

Byt prošel právě dokončenou kompletní rekonstrukcí.

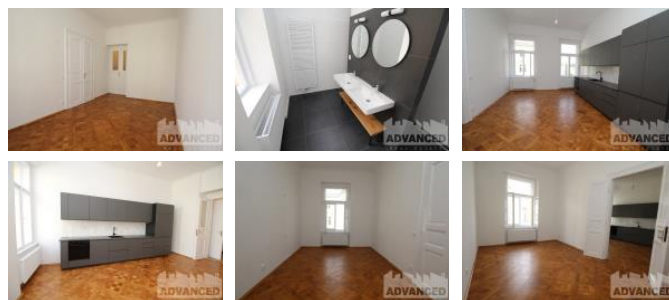
Velkou přidanou hodnotou bytu jsou dvě samostatné koupelny, z nichž každá je vybavena sprchovým koutem, toaletou a umyvadly.

Z centrální vstupní chodby je přístup do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dvou ložnic, dvou koupelen a komory. Obě ložnice jsou přístupné přímo z chodby, přičemž jedna z nich je zároveň průchozí do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. V komoře se nachází plynový kotel a přípojka na pračku.

Na podlahách jsou parkety, klasická dlažba a původní teraco dlažba.

Byt se nachází v reprezentativním historickém domě, ve kterém byly zachovány původní architektonické prvky.

ID inzerátu ESO:	4428889
Inzerát aktualizován:	13.09.2026
Inzerát vydán:	09.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	82 m2
Užitná plocha:	82 m2
Podlahová plocha:	82 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Simona Benček**
(Ryšavá)

Tel:

+420 702 030 755

Email:

simona@advancedreality.cz
Z**ADVANCED Real**
Estate, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Vinohradská 939/39, 120
00 Praha 2

Web:

www.advancedreality.cz