

## K pronájmu, Byt 3+kk, 83 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4395357 Datum vydání: 04.06.2026

Cena za nemovitost:

**18 000 K**

Lokalita:

**Havlík v Brod**

Nabízíme k pronájmu moderní zděný byt 3+kk o výměře 79 m<sup>2</sup>, kolaudovaný v roce 2021. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a byl postaven podle nejnovějších technologií – včetně rekuperace a kvalitního zateplení. Díky tomu má velmi nízké měsíční náklady a spadá do energetické třídy B.

Součástí je nádherná kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči. Byt je napojen na městskou vodu, kanalizaci, plyn i elektřinu. V celém bytě je podlahové plynové vytápění s kombinovaným kotlem pro ohřev teplé vody. Komfort zvyšují plastová okna s trojskly a elektrickými venkovními žaluziemi.

Dispozice zahrnuje koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. K bytu náleží venkovní sklep umístěný hned vedle jednotky a jedno garantované parkovací stání přímo před domem.

Byt se pronajímá nezařízený (kromě kuchyňské linky) - na souasných fotografiích je vyfoceno zařízení nájemníka, který nájem končí a stěhuje se jinam.

Byt je volný k nastěhování od 1. 7. 2026. Vratná kauce ve výši 40.000 K je podmínkou.

ID inzerátu ESO:	4395357
Inzerát aktualizován:	04.06.2026
Inzerát vydán:	10.04.2026
ID zakázky v RK:	4096
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	83 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	79 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	83 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Radek Peřina**

Tel:

**+420777587965**

Email:

**radek.perina@tiscali.cz**

**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v  
Brod**

Web:

**[www.realityvysocina.com](http://www.realityvysocina.com)**