K pronájmu, Byt 3+kk, 83 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440673** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

16 900 Kč

Lokalita:
Plzeň-město















K pronájmu je před rokem rekonstruovaná bytová jednotka v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk a výměře 75,10 m2, umístěná ve 3. nadzemním podlaží (2. patro) cihlového domu na Mikulášském náměstí v Plzni. Součástí bytu je balkon (1,5 m2) orientovaný do vnitrobloku a prostorná sklepní kóje o velikosti cca 7 m2. Byt bude volný a k dispozici od prosince.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou a samostatně stojícím elektrickým sporákem s troubou. Vytápění zajišťuje elektrický kotel, ohřev teplé vody elektrický bojler. Dispozičně byt nabízí přímé vstupy z chodby do pokoje s kuchyňským koutem a do jednoho z pokojů; třetí pokoj je přístupný průchozí přes jeden z těchto pokojů.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – v blízkosti se nachází zastávky MHD, vlakové i autobusové nádraží, supermarket, nákupní centrum, síť obchodů a restaurací, lékař, lékárna a další služby.

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí nájemné a záloha na služby za první měsíc, vratná kauce a provize RK. K nájmu se připočítává záloha na vodu a služby ve výši 500 Kč / osoba / měsíc. Elektřina se převádí na nájemce.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4440673
Inzerát vydán:	02.11.2026
ID zakázky v RK:	452134
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	83 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	75 m2
Podlahová plocha:	83 m2
Plocha sklepa:	7 m2
Zastavěná plocha:	210 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Petr
Tel:
+420602665317
Email:
martin.petr@re-max.cz

RE/MAX Cross
Tel:

Adresa:
Prešovská 20, 301 00 Plzeň
Web:
www.remax-cross.cz/