

## K pronájmu, Byt 3+kk, 86 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4407223 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

**25 000 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

Nabízíme k pronájmu světlé a prostorné 3kk s balkónem na metru Roztyly. Byt se nachází v nejvyšším poschodí cihlového domu s výtahem, bezbariérový přístup. Okna jsou situována na jihozápadní stranu s výhled do obytné zástavby Roztyl.

Máme síň zálohy za energie cca 8000,-/m s. pro čtyřčlennou rodinu. Zhruba od příjma bude možnost pronajmutí garáže, u zadního vchodu (ulice Kloboukova), a sklepa. Parkování v okolí je jinak dostupné, bez modrých zón.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.  
Následný podnájem této strany není možný.

ID inzerátu ESO:	4407223
Inzerát vydán:	02.06.2026
ID zakázky v RK:	0367
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	86 m <sup>2</sup>
Balkón:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	86 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tobiáš Pikart**

Tel:

**777128475**

Email:

[reality@tobiaspikart.cz](mailto:reality@tobiaspikart.cz)



**Grandys reality**

Tel:

Adresa:

**Kaprova 42/14, 11000**

**Praha 1**

Web:

[www.grandysreality.cz](http://www.grandysreality.cz)