

## K pronájmu, Byt 3+kk, 87 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4302730 Datum vydání: 30.06.2026

Cena za nemovitost:

**31 200 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 3+kk v klidné lokalitě Praha 13 - Stodolky. Byt o celkové výměře 87 m<sup>2</sup> se nachází ve 14. nadzemním podlaží (13. patro) moderní rezidence Prague Towers dokončené v r. 2011. K bytu patří i šatna, balkon a sklep.

Byt se nabízí kompletně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoř. Obývací část je zařízena jídelním stolem s 6 židlemi, pohovkou, konferenčním stolem a obývací stěnou. Součástí první ložnice je šatník, druhá ložnice je nezařízená. V koupelně je vana, umyvadlo, zrcadlo, koupelnová skříňka. Toaleta je umístěna samostatně.

Přímo v objektu se nachází restaurace se zaměřením na přípravu vietnamské kuchyně, pizzerie, pekařství a obchod s potravinami. V blízkém okolí najdeme supermarket Lidl, základní a mateřské školy, dětská hřiště, nákupní centrum Velká Ohrada s pestrou paletou obchodů, restaurací, občerstvení, fitness centrem atd., Dalejský park a přírodní rezervaci Prokopské údolí. Naproti objektu se nachází autobusová zastávka Bašteckého (5 minut jízdy na stanici metra B - Nové Butovice) a v docházkové vzdálenosti je stanice metra B - Lužiny.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastoupení od 1.10.2026.

Energetická třída: C (úsporná).

ID inzerátu ESO:	4302730
Inzerát aktualizován:	30.06.2026
Inzerát vydán:	07.01.2025
ID zakázky v RK:	5783
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	87 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	87 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	87 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**