

## K pronájmu, Byt 3+kk, 87 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381500 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

**32 500 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 2**

Luxusní byt 3+kk v italském stylu o celkové rozloze 87m2, který se nachází ve třetím patře zrekonstruované historické budovy s výtahem situovaný v těsné blízkosti Karlova náměstí, v ulici Odborů. Byt se pronajímá plně zařízený nábytkem. Kuchyňská linka je vybavena všemi spotřebiči - lednice, sporák, myčka a mikrovlnka. V bytě je koupelna s vanou a pračkou se sušičkou. Dále jsou zde dvě ložnice a dvě komory. Byt je vybaven v originálním italském stylu, jsou zde parkety a dlažba, satelit, plynové vytápění a jsou zde vestavěné skříně. Je zde možnost telefonní a internetové přípojky. Výborná občanská vybavenost - restaurace, bary, kavárny, obchody, galerie, kina, muzea, památky, parky. Dům se nachází v blízkosti Karlova náměstí. Výborná dopravní dostupnost, zastávka tramvaje a stanice metra Karlovo náměstí se nachází 5 minut od domu. Majitel požaduje 3 vratné kauce.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4381500     |
| Inzerát vydán:    | 26.01.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 78840       |
| Budova je z:      | Smíšená     |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 4. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 87 m2       |
| Užitná plocha:    | 87 m2       |
| Podlahová plocha: | 87 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Marcela Špetová, MBA**

Tel:

**+420774810646**

Email:

**marcela.spetova@homesweethome.cz**
**homesweethome.cz,  
S.R.O.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**