

K pronájmu, Byt 3+kk, 87 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382870 Datum vydání: 04.02.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Pronájem zařízeního půdního byu 3+kk, o ploše 81m2 s lodžií, v podkroví v rodinném domě, ulice Schoellerova, Praha 9 - Čakovice.

Celá půdní vestavba byla realizovaná v roce 2014. Dům je v sousedství velkého zámeckého parku s rybníkem. Velký obývací pokoj propojený s kompletně zařízenou kuchyní (lednice, myčka, plynový sporák, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba) ze které je vstup na balkon s výhledem na zahradu (zahrada není k dispozici).

Dále jsou v bytě dva samostatné pokoje, velká koupelna s rohovou vanou, sprchovým koutem a pračkou, samostatné WC a komora. Byt je kompletně zařízený viz foto v nabídce, úložné prostory v šatních skříních + komora přímo v bytě. Všude v bytě je položena plovoucí podlaha, v koupelně a na WC je podlahové vytápění. V bytě je také nainstalovaná klimatizace.

Byt je napojen na vlastní plynový kotel a má vlastní elektroměr, plynoměr i vodoměr.

Klidná lokalita plná zeleně s kompletní občanskou vybaveností a velmi dobrou dopravní dostupností do centra Prahy. V bezprostřední blízkosti jsou potraviny, kavárna, cukrárna a restaurace, přímo naproti domu je nově vybudovaný Lidl, Globus 5 minut autem, OC Letňany 10 min autem. Autobusová zastávka necelou minutu pěšky, na metro C Letňany cesta trvá 12 min, vlakem do centra 20 min.

Volný ihned.

Nájem 25.000 Kč + poplatky 7.100 Kč již vč. energií. Kauce 60.000 Kč + provize 1x nájem.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4382870
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	11204
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	87 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	81 m2
Podlahová plocha:	87 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Helena Kučerová

Tel:

775509593

Email:

kucerova@donnareality.cz
Realitní kancelář
Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000
 Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/