

K pronájmu, Byt 3+kk, 87 m²

íslo inzerátu (ID): 4406901 Datum vydání: 31.05.2026

Cena za nemovitost:

28 500 K

Lokalita:

Brno-m sto

Exkluzivně nabízíme pronájem bytu 3+kk s nepr. chodími pokoji (momentálně je jeden pokoj pr. chodí, bude p. epažen p. í kou) o CP 87m² v centru m. sta Brna na ul. Jaselská. Byt se nachází ve 3.NP/6.NP (2.patru) cihlového prvorepublikového domu s výtahem. D. m je zateplen, nové stupa. ky, okna, výtah, st. echa, topení a kondenza. ní kotel. Vysoké stropy. Orientace: Pokoj s kuchy. ským koutem do klidného vnitrobloku, zbylé pokoje do klidné ulice. Chodba s vestav. nými sk. ín. mi 12,2m², pokoje 28m² (tento pokoj bude p. epažen, vznikne nepr. chodí pokoj cca 25m² a malá chodba cca 2,5m² s dve. mi do obou pokoj. , p. vodní dve. e budou zad. lány vatou a sádkartonem) a nepr. chodí pokoj 24,6m², pokoj s kuchy. ským koutem 17,5m², spíž 1m², koupelna 2,7m² a WC 0,9m² zvláš. p. ístupné z chodby. Vl. plyn. kotel (nový kondenza. ní kotel), vlastní m. idla. Majitel nepožaduje vratnou kauci. Zálohy na služby 400,-K /m. s/os., el. a plyn se p. episují na nájemníka (cca 1.600,-K). Max. 5 osob - bez zví. at. Neza. ízený, pouze KL a sporák. V dom. TV, internet Vodafone. Parkování p. ed domem je výjime. n. dobré na centrum (modrá zóna B, nutné trvalé nebo p. echodné bydlišt. pro vy. ízení povolení). Sklep v dom. není. K nast. hování od 1.9.2026. Ná. rtek nových dispozic pokoj. na konci fotogalerie. Fotografie jsou starší, do inzerátu budou brzy dopln. ny nové.

ID inzerátu ESO:	4406901
Inzerát vydán:	31.05.2026
ID zakázky v RK:	341
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst. ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	87 m ²
Užitná plocha:	87 m ²
Podlahová plocha:	87 m ²
Plocha pozemku:	85 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Konopá Ji í

Tel:

+420 737274218

Email:

jiri.konopac@rkfenix.cz**RK FÉNIX, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Pivo kova 282/10, 637 00**Brno**

Web:

www.rkfenix.cz