K pronájmu, Byt 3+kk, 87 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441888** Datum vydání: **06.11.2026**

Cena za nemovitost:

32 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

Máte tří- nebo čtyřčlennou rodinu a potřebujete pro ni hezké, prostorné bydlení blízko zeleně? Hledáte byt, který má velký obývací pokoj, dvě ložnice, velkou koupelnu a dostatek úložného prostoru? Nevadí Vám panelový dům, ale nechcete bydlet v domě, kde je sto šedesát bytů? Jestli ano, tak se podívejte na naši čerstvou nabídku bytu 3+kk k pronájmu v Modřanech. Byt patří mému kamarádovi který zde bydlel se svou rodinou. Nyní si postavili domek a svůj bývalý domov dávají k pronájmu. Hledáme lidi, kteří ocení velký byt v lokalitě se spoustou zeleně, dlouhodobý pronájem, dobrou dopravní dostupnost (nejen do centra :)) a veškerou občanskou vybavenost.

Vybavení zůstane tak jak je na fotkách. Parkovat lze před domem, nebo se dá v blízkosti pronajmout garážové stání. Na autobus je to minuta chůze a ten vás zaveze za čtvrt hodiny na Smíchov nebo na Kačerov. Doslova za rohem je supermarket a další dva do 5 minut od domu. Kutilové ocení blízkost sobby marketu OBI.

Les v Hodkovičkách je severně. Západně podél Lhoteckého potoka dojdete do lesa na Kamýku, nebo se dejte jižně do Modřanské rokle nebo do Komořan. Sjeďte západně z kopce a jste na cyklostezce u Vltavy. Možností je tu hodně a myslím, že se Vám tu bude líbit stejně jako mému kamarádovi. Zavolejte mi a domluvme si společnou prohlídku. Těším se na viděnou Ladislav Jandáček

ID inzerátu ESO:	4441888
Inzerát vydán:	06.11.2026
ID zakázky v RK:	22082
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	87 m2
Užitná plocha:	90 m2
Podlahová plocha:	87 m2
Plocha pozemku:	90 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislav Jandáček
Tel:
+420 727832834
Email:
ladislav.jandacek@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/