

K pronájmu, Byt 3+kk, 88 m²

číslo inzerátu (ID): 4407168 Datum vydání: 01.06.2026

Cena za nemovitost:

35 000 K

 Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k pronájmu slunný byt 3+kk o celkové rozloze 113m² se dvěma balkóny ve druhém nadzemním podlaží novostavby s výhledem v ulici Jeřábina na Praze 5 - Smíchov.

Byt je částečně zařízený a sestává z pěti místností, prostorného obývacího pokoje (37m²) se vstupem na balkon (20,50m²) s orientací na jižní stranu, kuchyňského koutu s elektr. spotřebiči (lednice s mrazničkou, trouba, varná deska, mikrovlnka), 2x nepracovní ložnice o rozloze 13,50m² a 17,50m² (jedna z ložnic disponuje balkonem o rozloze 5m²) s orientací na západní stranu, koupelny s vanou a samostatnou toaletou. Oba balkóny mají krásný výhled do okolí a jeden z balkonů disponuje výsuvnou markýzou. Vytápění: ústřední plynové. K bytu náleží také sklepná kóje (3m²) a dvě samostatná garážová stání s vraty na dálkové ovládání (již zahrnuto v ceně).

Jedná se o klidnou lokalitu v těsné blízkosti velmi populárního rekreačního-sportovního parku Ladronka s nejdélší osvětlenou in-line dráhou v Praze. V okolí je dále nemocnice Na Homolce a FN Motol (5 min. pěší chůzí). Výborné dopravní spojení: 4 min. pěší chůzí na autobusovou zastávku "Weberova", cca 20 min. autobusem do obchodního centra "Nový Smíchov" (zde je veškerá občanská vybavenost) a cca 15 min. autem na letiště "Václava Havla".

Byt je dostupný k pronájmu od 1.srpna 2026.

ID inzerátu ESO:	4407168
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	79063
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	88 m ²
Balkón:	25m ²
Užitná plocha:	113 m ²
Podlahová plocha:	88 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Aleš Vlada

Tel:

+420777111420

Email:

ales.vladar@homesweethome.cz
homesweethome.cz,
S.R.O.

Tel:

222312489

Adresa:

Politických vězňů 5, 11000
Praha 1

Web:

www.homesweethome.cz