

K pronájmu, Byt 3+kk, 90 m2

íslo inzerátu (ID): 4287461 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

25 500 K

Lokalita:

Brno-m sto

Hledáte k dlouhodobému pronájmu novostavbu bytu v 1. patře bytového domu se samostatným vstupem i parkováním? Pak je tato nabídka určena právě Vám. Dispozice: dva nepracovní pokoje 12.3 m² a 13.8 m², dále velký obývací pokoj s káčkou 23.7 m², koupelna s toaletou 5.7 m², prostorná předsíň 9.5 m² a zádvež 3.9 m². Možnost využití společné terasy i parkování, je zde zahradní domek na odkládání. V bytě byl kladen důraz na kvalitní prvky a to například sanita v koupelně s rohovou vanou, plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči i včetně lednice, předsíň s filtrací vody, pračka, dále podlahové vytápění v celé jednotce, venkovní elektrické rolety, atd. Celková plocha je cca 70 m². Vhodné pro maximálně čtyři osoby, bez domácích mazlíčků. K nastavení od 1. srpence. Vratná kauce majiteli 50.000,-K, je možné rozdíl mezi dvěma měsíčními splátkami. Provizi Realitní kancelář a za zprostředkování pronájmu ve výši 25.500,-K plus DPH hradí zájemce. Výborná dostupnost na spojení dálnic i do Centra. Nové bydlení, nutno vidět. Energetická náročnost budovy: třídní B.

ID inzerátu ESO:	4287461
Inzerát aktualizován:	13.05.2026
Inzerát vydán:	23.10.2024
ID zakázky v RK:	708341
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	90 m ²
Terasa:	20m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	90 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michael Lorenc

Tel:

+420734305794

Email:

michael.lorenc@seznam.cz

Realitní kancelář

Lorenc Michael s.r.o.

Tel:

Adresa:

Chaloupkova 3133/5,

61200 Brno

Web:

www.rklorenc.cz