# K pronájmu, Byt 3+kk, 91 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439596** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

**28 000 Kč**

Lokalita:
**Praha-západ**

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 3+kk s terasou (79 m2 + 12 m2), ve 3. patře cihlového domu z roku 2010, ul. V Roháči I., Jesenice, okr. Praha - Západ. Dispozice: vstupní chodba (v té bude v průběhu listopadu dokončena vestavěná skříň), obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu. Kuchyňská linka zařízena vestavnou lednicí s mrazákem, myčkou 60 cm, vestavnou mikrovlnnou troubou, indukční deskou, troubou a komínovou digestoří. Z ložnice vedle obývacího pokoje je rovněž vstup na terasu, ze které je výhled na široké okolí. Dále je z chodby vstup do dětského pokoje, který je stejně jako ložnice, vybaven velkou skříní. V koupelně vana a prostor pro pračku se sušičkou.

Podlahové vytápění v obývacím pokoji, ve zbylých místnostech přímotopy. Zaveden ultra rychlý internet optickým kabelem. Do konce tohoto roku bude v domě zprovozněn nový výtah. K dispozici sklep v přízemí domu a dvě soukromá parkovací stání.

Nájemné 28.000 Kč + 1.615 Kč služby (3 osoby) + elektřina na nájemce (3.500 Kč). Kauce ve výši jednoho nájmu, stejně tak odměna RK.
Klidné bydlení s rychlou dostupností do Prahy, k nastěhování ihned.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4439596 |
| Inzerát aktualizován: | 30.10.2026 |
| Inzerát vydán: | 27.10.2026 |
| ID zakázky v RK: | 3713 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 4. podlaží |
| Obytná plocha: | 91 m2 |
| Terasa: | 12m2 |
| Užitná plocha: | 79 m2 |
| Podlahová plocha: | 91 m2 |
| Plocha sklepa: | 3 m2 |
| Zastavěná plocha: | 444 m2 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivo Otáhal**
Tel:
**+420 777 303 290**
Email:
**otahal@donetta.cz**

**DONETTA s.r.o - realitní kancelář**
Tel:
**+420495530060**
Adresa:
**Ulrichovo nám. 737/3, 500 02 Hradec Králové**
Web:
**www.donetta.cz**