

K pronájmu, Byt 3+kk, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386672 Datum vydání: 10.03.2026

Cena za nemovitost:

40 000 Kč

Lokalita:

Praha 3

Zapomeňte na stísněné byty. Tento atypický duplex (90 m2) v Milíčově ulici definuje prostor úplně jinak. Díky 5metrovým stropům v obývacím pokoji získáte domov, který dýchá, je plný světla a nabízí perfektní oddělení pracovního klidu od relaxace.

Proč chtít právě tento byt?

- Poplatky jsou 5 000 Kč měsíčně a jsou paušální. Elektřina, voda i vysokorychlostní internet jsou v ceně. Žádné doplatky, žádné přepisování energií, žádné překvapení.
- Vybavení "Plug & Play": Stačí si vybalit kufr. Čeká na vás plně vybavená kuchyně, jídelní kout, pracovní místo pro váš home office a po práci relax u Smart TV s PS4.
- Oáza v tichém dvoře: I když jste 5 minut od Hlavního nádraží a v tepu Žižkova, okna vedou do klidného vnitrobloku. Ranní kávu na balkóně si vychutnáte v naprostém tichu.
- Flexibilita: Hledáte špičkové bydlení na půl roku nebo na pár let? Smlouvu můžeme nastavit už od 3 měsíců.

Dispozice a komfort:

- 3+kk se dvěma samostatnými ložnicemi (ideální pro sdílení nebo rodinu).
- 1,5 koupelny (vany se nemusíte vzdávat).
- Moderní přístavba k tradičnímu cihlovému domu.

Lokalita, kde máte vše u nosu: parky na procházky i nejlepší žižkovské kavárny za rohem.

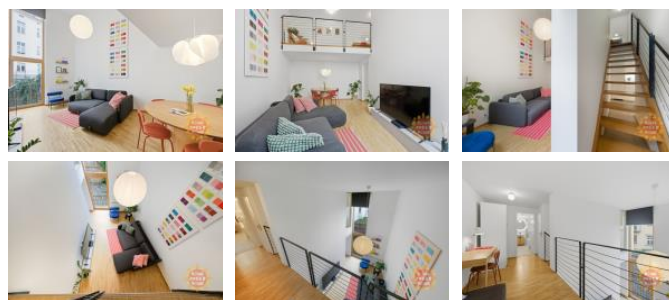
Cena: 40 000 Kč nájem + 5 000 Kč fixní poplatky (vč. všeho).

Dostupnost: od 15. 4. 2026.

Poznámka: Provoz krátkodobého ubytování typu Airbnb zde není povolen.

Chcete vidět prostor na vlastní oči? Mrkněte na virtuální prohlídku nebo mi napište a domluvíme si schůzku přímo v bytě.

ID inzerátu ESO:	4386672
Inzerát aktualizován:	10.03.2026
Inzerát vydán:	24.02.2026
ID zakázky v RK:	78877
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	92 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	90 m2
Podlahová plocha:	92 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jakub Pokorný**

Tel:

774888467

Email:

jakub.pokorny@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz