

K pronájmu, Byt 3+kk, 93 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370659 Datum vydání: 19.11.2025

Cena za nemovitost:

69 800 Kč**Lokalita:**
Praha 2

Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu zrekonstruovaný prostorný byt 3+kk (93 m2). Nadstandardní nezařízený byt se nachází v pátém nadzemním podlaží citlivě zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem v oblíbené lokalitě pražských Vinohrad, v ulici Náměstí Jiřího z Poděbrad

Dispozice bytu:

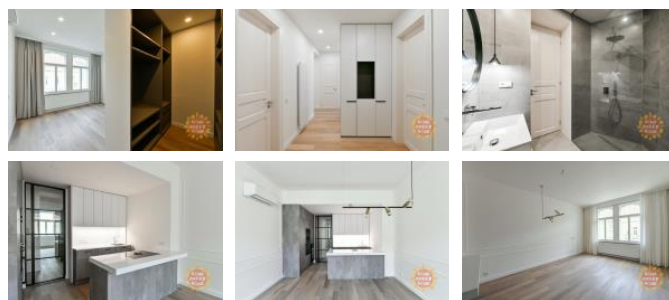
vstupní chodba s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s koupelnou (sprchový kout a toaleta), druhá ložnice se šatnou, další koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická místnost a toaleta pro návštěvy.

Dostatek úložného prostoru – vestavěné skříně v každém pokoji. V bytě použity kvalitní materiály, dubové parkety, designová dlažba, plynový kotel, bezpečnostní dveře a samozřejmě je pračka/sušička.

Jedno parkovací stání vzdálené 350m od budovy je zahrnuto v nájmu.

Luxusní bydlení v moderním bytě v srdci krásného secesního domu. Byt pro nejnáročnější. Exkluzivní lokalita na Vinohradech, přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad. Kulturní a společenské centrum (farmářské trhy). Kompletní občanská vybavenost, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister a vináren. Obchodní centrum Flora 10 minut. Skvělá dopravní dostupnost, metro A i tramvajová zastávka v pěší dostupnosti. Dostatek zeleně – kousek od parku Riegrovy Sady. Byt je nabízen nezařízený, možnost dovybavit nábytkem.

ID inzerátu ESO:	4370659
Inzerát vydán:	19.11.2025
ID zakázky v RK:	78713
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	93 m2
Užitná plocha:	93 m2
Podlahová plocha:	93 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard Dobiaš**

Tel:

+420775252460

Email:

richard.dobias@homesweethome.cz**homesweethome.cz,
s.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz