

K pronájmu, Byt 3+kk, 93 m2

Číslo inzerátu (ID): 4435909 Datum vydání: 12.10.2026

Cena za nemovitost:

54 800 Kč

Lokalita:

Praha 2

Nabízíme k pronájmu moderní stylový byt 3kk, který se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží secesního domu s výtahem. Dům prošel celkovou rekonstrukcí, zůstaly zachované původní prvky a nachází se v atraktivní lokalitě pražských Vinohrad na náměstí Jiřího z Poděbrad nedaleko Riegrových sadů.

Dispozice bytu:

vstupní chodba s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s částečně oddělenou moderní kuchyňskou linkou, dvě samostatné ložnice (jedna se šatnou), koupelna se sprchovým koutem. Další vybavení bytu: klimatizace, vinotéka, pračka se sušičkou a na podlaze dubové parkety. Byt je velmi světlý a díky novým dvouvrstvým oknům je byt velice klidným místem. Jedno parkovací stání vzdálené 350m je nutné pronajmout s bytem - cena 6.500 + DPH.

Stylové a klidné bydlení v centru města. V okolí dostatek zeleně - Riegrovy sady nedaleko. Kompletní občanská vybavenost. V okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren. Na náměstí se konají často farmářské trhy. Skvělá dopravní dostupnost. Metro A a tramvajová zastávka jen pár kroků od domu.

Byt je nabízen nezařízený, možnost zařídit nábytkem za vyšší nájemné. K dispozici od 15.12.2026

ID inzerátu ESO:	4435909
Inzerát aktualizován:	12.10.2026
Inzerát vydán:	11.10.2026
ID zakázky v RK:	79380
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	93 m2
Užitná plocha:	93 m2
Podlahová plocha:	93 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard Dobias**

Tel:

+420775252460

Email:

richard.dobias@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

Politických vězňů 5, 11000**Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz