

K pronájmu, Byt 3+kk, 96 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388947 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

43 700 Kč**Lokalita:**
Praha 2

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt vysokého standardu o dispozici 3+kk a celové ploše (96 m2) v prestižní rezidenční budově v centru Prahy, ideální pro náročnou klientelu.

Byt disponuje dvěma samostatnými ložnicemi a prostorným obývacím pokojem s moderním kuchyňským koutem vybaveným vestavěnými spotřebiči (lednice, varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, myčka na nádobí). Z obývací části je přímý vstup na balkon.

K dispozici jsou dvě koupelny, podlahy jsou řešeny kvalitními parketami, v koupelnách je položena dlažba. Komfort bydlení zajišťuje klimatizace, telefon a videotelefon u vstupních dveří.

Rezidence nabízí výtah, 24hodinovou ostrahu a nadstandardní služby včetně vyhřívaného bazénu s vodní masáží.

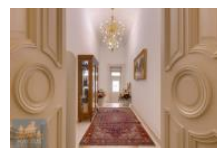
Možnost pronájmu garážového stání za poplatek.
K dispozici jsou také parkovací stání již od 5 000 Kč + DPH měsíčně.

Prestižní a komfortní bydlení v samotném srdci Prahy.

Byt je volný k nastěhování ihned. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací či sjednání prohlídky.

Platby:
Nájemné: 2 000 Eur/měsíc.
Poplatky včetně energií 550 Eur/měs. + DPH.
Vratná kauce: 2x nájem.

ID inzerátu ESO:	4388947
Inzerát vydán:	09.03.2026
ID zakázky v RK:	8077
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	96 m2
Užitná plocha:	96 m2
Podlahová plocha:	96 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karel Štaubert**

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz