

K pronájmu, Byt 3+kk, 96 m²

íslo inzerátu (ID): 4396418 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

44 000 K

Lokalita:

Praha 2

ID zakázky: M1115

GLJ Partners nabízí k pronájmu prostorný mezonetový byt 3+kk o celkové ploše cca 96 m², nacházející se v atraktivní lokalitě Praha 2 Nové M. Byt nabízí komfortní bydlení s dostatkem prostoru, sv. tlými místnostmi a příjemnou atmosférou, doplněnou jedinečným výhledem na panorama Prahy.

Dispozice: 3+kk

Podlahová plocha bytu: 96 m²

Patro: 6. NP

Balkon: 4 m²

Nájemné: 44 000 Kč / m síc

Poplatky za služby: 3 500 Kč / m síc

Elektřina a plyn: povod na nájemce

Plus provize

K nastavení: ihned

Byt disponuje sv. tlými a prostornými místnostmi a je situován v 6. nadzemním podlaží historického domu z 19. století. Součástí je vstupní chodba, obývací pokoj s jídelním koutem, samostatná kuchyně, dvě ložnice, dvě koupelny a dvě komory. Byt nabízí také balkon o velikosti cca 4 m² a krásný výhled na panorama Prahy.

Vybavení:

Byt je plně zařízený. K dispozici je pračka, sušička, sporák, trouba, lednice s mrazákem a myčka nádobí. Koupelny jsou dvě, jedna s vanou a druhá se sprchovým koutem. Ložnice jsou vybaveny vestavěnými skříněmi.

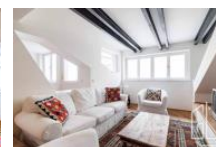
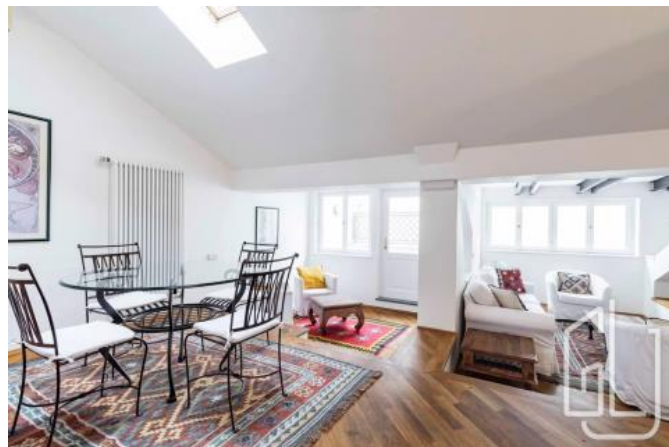
Lokalita:

Praha 2 Nové M. patří mezi velmi vyhledávané lokality s kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází restaurace, kavárny, obchody, supermarkety i lékárny. V docházkové vzdálenosti jsou Karlovo náměstí, Národní divadlo, Tančírna nebo nabízející Vltavu.

Dopravní dostupnost je výborná, v blízkosti se nachází stanice metra Národní třída a Karlovo náměstí i tramvajové zastávky s rychlým spojením do všech částí Prahy.

Byt je vhodný pro rodinu, pár nebo nájemníky, kteří chtějí bydlet v širším centru města.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zhanel

Mukhazhanova

Tel:

+420 774345771

Email:

mukhazhanova@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4396418
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	M1115
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	96 m ²
Balkón:	4m ²
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	96 m ²
Podlahová plocha:	96 m ²