

K pronájmu, Byt 3+kk, 97 m²

íslo inzerátu (ID): 4410528 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

64 800 K

Lokalita:
Praha 3

Nabízíme zrekonstruovaný prostorný byt 3+kk (95m² + 2m² balkon) k pronájmu. Nadstandardní nezařízený byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží citlivě zrekonstruovaného secesního inžovního domu s výtahem v oblíbené lokalitě pražských Vinohrad, v ulici Laubova.

Interiér bytu tvoří:

vstupní hala, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s koupelnou (sprchový kout), druhá ložnice, plně vybavená koupelna se sprchovým koutem, vanou, toaletou a bidetem. Dostatek úložného prostoru – skřep, vestavné skříně. V bytě použity kvalitní materiály, dubové parkety, designová dlažba, plynový kotel, bezpečnostní dveře. K dispozici pračka/sušička. Jedno parkovací stání vzdálené 350m od budovy je nutno pronajmout s bytem, cena 6.500 + DPH.

Luxusní bydlení v moderním bytě v srdci krásného secesního domu. Byt pro nejnárovnější. Exkluzivní lokalita na Vinohradech, přímo na náměstí Jiřího z Podbrad. Kulturní a společenské centrum (farmářské trhy). Kompletní obývací vybavenost, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister a vináren. Obchodní centrum Flora 10 minut. Skvělá dopravní dostupnost, metro A i tramvajová zastávka v blízkosti. Dostatek zeleně – kousek od parku Riegrovy Sady. K dispozici od 1.9.2026

ID inzerátu ESO:	4410528
Inzerát vydán:	23.06.2026
ID zakázky v RK:	79151
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	97 m ²
Užitná plocha:	95 m ²
Podlahová plocha:	97 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Dobias

Tel:

+420775252460

Email:

richard.dobias@homesweethome.cz

homesweethome.cz,

S.r.o.

Tel:

222312489

Adresa:

Politických v z 5, 11000

Praha 1

Web:

www.homesweethome.cz