

K pronájmu, Byt 3+kk, 98 m2

Číslo inzerátu (ID): 4344650 Datum vydání: 23.01.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k pronájmu prostorný byt, který se nachází v prvním patře RD na adrese ulice Svatopluka Čecha, obec Čelákovice, okres Praha-východ.

Dispozice bytu je 3 + 1 s balkónem s užitnou plochou 90m2. Tento cihlový dům se nachází v dobrém stavu (byt je po kompletní rekonstrukci) a nabízí bezpečné a rodinné bydlení pro rodiny s dětmi.

Byt disponuje balkonem o velikosti 8m2 a zahradou, která poskytuje dětem bezpečné místo ke hraní a trávení volného času venku. Dům je vybaven garáží pro jedno vozidlo a zastřešeným parkovacím stáním pro další 2-3 auta. Vybavení bytu je částečné a zahrnuje veškeré potřebné vybavení pro pohodlné bydlení. Je zde také spíž a šatna u ložnice.

Okolí nabízí blízkost škol, školek, parků, cyklostezek, městský bazén a dalších atrakcí pro děti, což dělá tuto nemovitost ideální volbou pro rodiny s dětmi. Ve městě je všeobecná vybavenost a výborná vlaková dostupnost do centra Prahy.

Tento byt v rodinném domě s 2 byty nabízí vlastní vchod, což poskytuje soukromí. Vytápění bytu je zajištěno plynovým kotlem. Odpad je odváděn do kanalizace a zajištěn je také přívod plynu. Každý byt má vlastní elektroměr, plynoměr a vodoměr.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Byt je volný od října 2025.

Majitelé požadují nájemné ve výši 25.000,- Kč, zálohy na elektřinu, plyn, vodu a internet ve výši 8.000,- Kč, kauce je 2x 25.000,- Kč a RK 20.000,- Kč. Majitelé preferují nekuřáky, zájemce bez pejsků a dlouhodobý pronájem.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. V současné době v bytě bydlí nájemníci a s prohlídkami je nutnost se přizpůsobit. Byt je volný ihned.

ID inzerátu ESO:	4344650
Inzerát aktualizován:	23.01.2026
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	16527
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	98 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	90 m2
Podlahová plocha:	98 m2
Zastavěná plocha:	147 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Adéla Dvořáková

Tel:

+420 725779211

Email:

adela.dvorakova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/