

K pronájmu, Byt 3+kk, 98 m²

Číslo inzerátu (ID): 4424878 Datum vydání: 23.08.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k pronájmu pěkný prostorný byt 3+kk se dvěma terasami a parkovacím stáním ve vyhledávané lokalitě v Hradci Králové, ul. Ve Stromovce – Třebeš. Byt se nachází v pátém nadzemním podlaží zděného bytového domu s výtahem. Výměra bytu činí cca 78 m² + 2 lodžie cca 20 m². Dispozice: vstupní chodba, koupelna, samostatné WC, komora, pokoj s kuchyňským koutem a terasou, 2x pokoj se vstupem na druhou terasu. K bytu náleží sklep v přízemí domu a parkovací stání před domem patřící výhradně k bytu. Byt je zařízen kuchyňskou linkou s vestavěnými elektrospotřebiči: elektrická trouba a varná deska, chladnička s mrazničkou, digestoř a myčka. V bytě jsou instalovány žaluzie, vestavná skříň na chodbě a skříňka se zrcadlem v koupelně. V bytě bude vyměněna plovoucí podlaha na chodbě za dlažbu, instalována nová LED světla a byt bude nově vymalován. Byt nabízí příjemné bydlení v klidné lokalitě. Veškerá občanská vybavenost v místě. Ohřev vody i topení dálkové (EOP). Nájemné činí 21.000,- Kč/měsíc + cca 5.000,- Kč/měsíc energie. Při podpisu nájemní smlouvy požadována jistota (kauce) ve výši 35.000,- Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu. Volný od října.

ID inzerátu ESO:	4424878
Inzerát vydán:	23.08.2026
ID zakázky v RK:	3660
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	98 m ²
Balkón:	78m ²
Lodžie:	20m ²
Užitná plocha:	78 m ²
Podlahová plocha:	98 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Lukáš Rejfk

Tel:

+420 774 200 456

Email:

rejfk@donetta.cz**DONETTA s.r.o -****realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

Ulrichovo nám. 737/3, 500**02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz